

Ο ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΝΟΜΟΣ ΚΕΦ. 113

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΕΓΓΥΗΣΗ  
ΧΩΡΙΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

ΙΔΡΥΤΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ

ΚΑΙ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΤΗΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

---

ΛΕΥΚΟΘΕΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΙΜΙΤΕΔ

---

**Ο ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ.113**

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ  
ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΕΓΓΥΗΣΗ, ΧΩΡΙΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

**Ιδρυτικό Έγγραφο της Εταιρείας**

**ΛΕΥΚΟΘΕΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΙΜΙΤΕΔ**

1. Το όνομα της Εταιρείας είναι: ΛΕΥΚΟΘΕΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΙΜΙΤΕΔ
2. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας θα ευρίσκεται στην Κύπρο.
3. Οι σκοποί για τους οποίους συστήνεται η Εταιρεία είναι:
  - (1) Η Εταιρεία συστήνεται ως Ενεργειακή Κοινότητα Πολιτών εντός της έννοιας των περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμος του 2021 (130(I)/2021) και περί της Προώθησης και Ενθάρρυνσης της Χρήσης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμων του 2022 έως 2025 (N.107(I)/2022)(ως έκαστος τροποποιείται ή αντικαθίσταται από καιρό σε καιρό).
  - (2) Ο πρωταρχικός σκοπός της Εταιρείας δεν είναι το οικονομικό κέρδος, αλλά η προσφορά στα μέλη της και στις τοπικές περιοχές δραστηριοποίησής της περιβαλλοντικών, οικονομικών, ενεργειακών και κοινωνικών οφελών.
  - (3) Να διεξάγει είτε από μόνη της είτε από κοινού με άλλους εργασίες παραγωγού, προμηθευτή, χονδρέμπορου ή διανομέα ηλεκτρισμού, φορέα σωρευτικής εκπροσώπησης, και διαχειριστή εγκατάστασης αποθήκευσης.
  - (4) Να παρέχει, είτε από μόνη της είτε από κοινού με άλλους εργασίες ή επιχειρήσεις εντός της, ή σε σχέση με τη, βιομηχανία της ενέργειας, συμπεριλαμβανομένου του τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, της παραγωγής ηλεκτρισμού, προμήθειας και της αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας.
  - (5) Να διεξάγει είτε από μόνη της είτε από κοινού με άλλους εργασίες παραγωγού ηλεκτρισμού (από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και γενικά οποιεσδήποτε πηγές ενέργειας) και να παράγει, καταναλώνει, προμηθεύει αποθηκεύει και πωλεί ενέργεια, μεταξύ άλλων, μέσω συμβάσεων αγοράς ενέργειας.

- (6) Να αναπτύσσει τεχνολογίες και συστήματα για την αποθήκευση ηλεκτρικής ενέργειας, εξοικονόμηση ενέργειας και την εκμετάλλευση ανανεώσιμων και άλλων πηγών ενέργειας.
- (7) Να παρέχει είτε από μόνη της είτε από κοινού με άλλους ενεργειακές υπηρεσίες και μέτρα βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης σε εγκαταστάσεις ή οίκημα τελικού καταναλωτή, υπηρεσίες ενεργειακής απόδοσης, υπηρεσίες φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων και άλλες παρεμφερείς υπηρεσίες.
- (8) Να αποχτά, να κατέχει, να εκμεταλλεύεται, να πωλεί ή αλλιώς να αποξενώνει ή να επιβαρύνει με οποιουδήποτε όρους κριθεί ενδεδειγμένο, οποιαδήποτε διπλώματα ευρεσιτεχνίας, παραχωρήσεις, σχέδια, εμπορικά σήματα, δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας, μυστικές μεθόδους, τεχνογνωσία, άδειες, εφευρέσεις, άλλα πνευματικά δικαιώματα, δικαιώματα και προνόμια.
- (9) Να διεξάγει είτε από μόνη της είτε από κοινού με άλλους εργασίες και επιχειρήσεις ανάπτυξης τεχνολογίας, έρευνας και ανάπτυξης, και κατέχει, πωλεί, αγοράζει, ενοικιάζει, προωθεί, δημιουργεί, κατασκευάζει, σχεδιάζει, παραχωρεί άδεια χρήσης για, παράγει και λειτουργεί υλισμικά, μηχανήματα, εξοπλισμό, εργαλεία, συσκευές, εξαρτημάτα και ανταλλακτικά και να παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες, υποστήριξη, ανάλυση και οποιεσδήποτε υπηρεσίες σε σχέση με οτιδήποτε από τα πιο πάνω.
- (10) Να αγοράζει, να πωλεί, να ανταλλάσσει, να ενοικιάζει και άλλως πως να εμπορεύεται οποιουδήποτε είδους κινητή και ακίνητη περιουσία και προϊόντα και οποιαδήποτε εμπορική και οικονομική επιχείρηση καθώς επίσης και να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες και επιχειρήσεις και/ή να αποκτά με αγορά ή άλλως πως ολόκληρο ή μέρος του μετοχικού ή άλλου κεφαλαίου άλλων εταιρειών.
- (11) Να αποδέχεται δωρεές, κληρονομίες, κληροδοσίες, επιχορηγήσεις και χορηγίες από φυσικά ή νομικά πρόσωπα του δημοσίου ή του ιδιωτικού τομέα που έχουν την κατοικία ή την έδρα τους στην επικράτεια της Κυπριακής Δημοκρατίας καθώς και από διεθνείς οργανισμούς, και να διαθέτει τα χρήματα που συγκεντρώνει με τους τρόπους αυτούς για την χρηματοδότηση των παραπάνω δραστηριοτήτων και την επίτευξη των σκοπών της Εταιρείας, είτε αυτές διεξάγονται

αποκλειστικά από τη Εταιρεία, είτε σε συνεργασία με άλλες οργανώσεις.

- (12) Να προσλαμβάνει, να μισθώνει, να εκπαιδεύει επαγγελματικό, γραφειακό, χειρωνακτικό, τεχνικό και άλλο προσωπικό και εργάτες ή τις υπηρεσίες όλων ή οποιωνδήποτε από αυτούς και με οποιοδήποτε τρόπο ή μέθοδο να αποκτά, να κατέχει, να κατασκευάζει ή να συναρμολογεί οποιαδήποτε ιδιοκτησία ή περιουσία οποιασδήποτε φύσης και είδους (συμπεριλαμβανομένων και οποιωνδήποτε δικαιωμάτων για ή σχετικά με την ιδιοκτησία ή περιουσία) με σκοπό την επίτευξη των σκοπών που εκτίθενται στο παρόν.
- (13) Να βελτιώνει, να διαχειρίζεται, να ελέγχει, να καλλιεργεί, να αναπτύσσει, να εκμεταλλεύεται, να ανταλλάσσει, να εκμισθώνει, να υπεκμισθώνει ή με άλλο τρόπο να παραχωρεί, να διαθέτει, να χορηγεί ως δωρεά, να επωφελείται, να παραχωρεί δικαιώματα και προνόμια που αφορούν περιουσιακά στοιχεία, στοιχεία ενεργητικού και δικαιώματα της Εταιρείας ή πάνω στα οποία έχει συμφέρον η Εταιρεία ή με άλλο τρόπο να ασχολείται με όλα ή με μέρος των περιουσιακών αυτών στοιχείων της Εταιρείας.
- (14) Να αγοράζει, να αποδέχεται υπό μορφή δωρεάς, να παίρνει με μίσθωση ή υπομίσθωση ή με αντάλλαγμα ή με άλλο τρόπο να αποκατά ή να κατέχει (για οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον) οποιασδήποτε φύσης και περιγραφής κινητή και ακίνητη ιδιοκτησία η οποία είναι αναγκαία ή απαραίτητη για την εκπλήρωση των σκοπών που εκτίθενται στο παρόν έγγραφο.
- (15) Να λαμβάνει δάνεια ή άλλα χρηματοδοτικά μέσα από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ή εκδίδει ομόλογα, καθώς και υποβολή προτάσεων και συμμετοχή σε προγράμματα χρηματοδότησης σε εθνικό, ευρωπαϊκό ή διεθνές επίπεδο, με στόχο την ενίσχυση της χρηματοοικονομικής δυνατότητας και βιωσιμότητας της Εταιρείας.
- (16) Να εμπορεύεται, να αξιοποιεί για οικοδομικούς ή άλλους σκοπούς, να δίνει ή λαμβάνει με μίσθωση ή υπομίσθωση ή με ενοίκιο, να εκχωρεί ή να χορηγεί άδεια πάνω σε όλη ή σε μέρος ή σε μέρη της ακίνητης ιδιοκτησίας.

- (17) Να συμμετάσχει σε εθνικές ή ευρωπαϊκές ή διεθνείς δράσεις, ερευνητικά προγράμματα, πιλοτικά έργα και συνεργασίες που σχετίζονται με τους σκοπούς και τις δραστηριότητες της Εταιρείας, με σκοπό την ενίσχυση της τεχνογνωσίας και την ανάπτυξη ή/και βελτίωση των πρακτικών λειτουργίας της
- (18) Να αγοράζει, ή με άλλο τρόπο να αποκτά το σύνολο ή μέρος της επιχείρησης, των στοιχείων ενεργητικού, τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις οποιασδήποτε εταιρείας, οργανισμού, συνεταιρισμού ή προσώπου, που ιδρύθηκαν για τους ίδιους ή συναφείς σκοπούς που είναι μέσα στις επιδιώξεις της εταιρείας ή που ιδρύθηκαν για την άσκηση οποιωνδήποτε εργασιών τις οποίες η Εταιρεία είναι εξουσιοδοτημένη να ασκεί ή που αποσκοπούν στην άσκηση τέτοιων εργασιών ή που κατέχουν περιουσιακά στοιχεία κατάλληλα για τους σκοπούς της Εταιρείας.
- (19) Να προβαίνει στην πληρωμή συνδρομών ή εισφορών για φιλανθρωπικούς, αγαθοεργούς ή χρήσιμους σκοπούς δημόσιου χαρακτήρα.
- (20) Να διεξάγει όλες ή μερικές από τις πράξεις που επιτρέπονται από το Ιδρυτικό αυτό Έγγραφο σε οποιοδήποτε μέρος του κόσμου είτε από μόνη της είτε μαζί ή από κοινού με άλλες εταιρείες, ιδρύματα, σωματεία ή πρόσωπα, είτε ως πράκτορας, επίτροπος (trustee), εντολοδότης, υπεργολάβος ή αντιπρόσωπος άλλων εταιρειών, οίκων ή προσώπων, είτε μέσω πρακτόρων, επιτρόπων (trustees), υπεργολάβων ή αντιπροσώπων.
- (21) Να εκτελεί τέτοιες πράξεις που είναι συμπτωματικές ή συντελεστικές για την εκπλήρωση των σκοπών που εκτίθενται στο παρόν και να διεξάγει οποιαδήποτε άλλη εργασία ή δραστηριότητα της οποίας την άσκηση ή διεξαγωγή το Διοικητικό Συμβούλιο κρίνει ως ωφέλιμη ή πρόσφορη σχετικά με τους σκοπούς που εκτίθενται στο παρόν.
- (22) Να καταβάλλει όλα τα έξοδα, επιβαρύνσεις και δαπάνες που μπορεί να γίνουν ή να προκύψουν όσον αφορά την προαγωγή, σύσταση και ίδρυση της Εταιρείας ή που κατά την κρίση του Διοικητικού Συμβούλιου πιθανόν να θεωρηθούν ως προκαταρκτικές δαπάνες ή δαπάνες οι οποίες πιθανόν να γίνουν πριν από την σύσταση και με σκοπό την σύσταση της Εταιρείας, περιλαμβανομένων της αμοιβής για

επαγγελματικές υπηρεσίες, των εξόδων διαφημίσεων, των φόρων, των προμηθειών για την αναδοχή έκδοσης (underwriting commissions), των μεσιτικών, των εξόδων εκτύπωσης και γραφικής ύλης, των μισθών υπαλλήλων και άλλων παρόμοιων δαπανών ή δαπανών που έχουν σχέση με οποιαδήποτε επιχείρηση ή εργασία που ασκήθηκε ή έγινε πριν από τη σύσταση της Εταιρείας την οποία το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αποφασίσει όπως η Εταιρεία αναλάβει ή συνεχίσει.

- (23) Να επενδύει τα χρήματα της Εταιρείας για την επίτευξη των σκοπών της λειτουργίας της.
- (24) Να εγκαθιστά σε οποιοδήποτε μέρος του κόσμου υποκαταστήματα, περιφερειακά γραφεία, πρακτορεία και τοπικά συμβούλια και να τα ρυθμίζει και να καταργεί αυτά.
- (25) Να συστήνει, να συμβάλλεται για εγγραφή, να βοηθά, να πληρώνει συνδρομές ή εισφορές ή με άλλο τρόπο να ενισχύει οποιοδήποτε καταπίστευμα (trust), ταμείο, σχέδιο, ίδρυμα ή σκοπό με φιλανθρωπικό, αγαθοεργό, θρησκευτικό, επιστημονικό, εθνικό ή άλλο δημόσιας φύσης χαρακτήρα.
- (26) Να εγκαθιδρύει, να προάγει την ίδρυση και, με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, να βοηθά οποιαδήποτε εταιρεία ή εταιρείες με σκοπό την απόκτηση οποιουδήποτε από τα περιουσιακά στοιχεία ή την προώθηση οποιουδήποτε από τους σκοπούς της Εταιρείας ή για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ο οποίος μπορεί, κατά την κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου, να θεωρηθεί ότι μπορεί να ωφελήσει άμεσα ή έμμεσα την Εταιρεία.
- (27) Να ζητά, να προάγει και να λαμβάνει, δυνάμει νόμου, διατάγματος, κανονισμού, εσωτερικού κανονισμού ή άλλως πως, οποιαδήποτε παραχώρηση, δικαίωμα, προνόμιο ή άδεια για να μπορέσει η Εταιρεία να επιτύχει οποιονδήποτε από τους σκοπούς της ή για να κάνει οποιαδήποτε τροποποίηση στην νομική της υπόσταση ή για οποιονδήποτε άλλον ωφέλιμο, κατά την κρίση Διοικητικού Συμβουλίου, σκοπό.
- (28) Να ενίσταται σε οποιαδήποτε διαδικασία ή αίτηση που μπορεί να βλάψει άμεσα ή έμμεσα τα συμφέροντα της Εταιρείας και να συνάπτει και εκτελεί οποιαδήποτε συμφωνία με οποιαδήποτε Κυβέρνηση ή Αρχή (ανώτατη, δημοτική, τοπική ή άλλη) η οποία, κατά την κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου, θα

μπορούσε να θεωρηθεί ότι συμβάλλει στην επίτευξη όλων ή μερικών από τους σκοπούς της Εταιρείας.



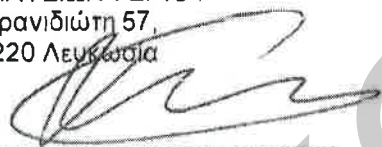





- (29) Να παρεμβαίνει σε δημόσιες διαβουλεύσεις, κοινοβουλευτικές ή άλλες νομοθετικές διαδικασίες ή άλλως πως να ενημερώνει διαβουλεύεται και να προασπίζει τα μέλη και τους σκοπούς ίδρυσης της και να προωθεί τα συμφέροντα των μελών της.
- (30) Να ανοίγει, κλείνει, διατηρεί είτε στο όνομα της μόνο είτε μαζί με οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο ή πρόσωπα είτε μέσω τρίτου ή τρίτων οποιουδήποτε είδους λογαριασμούς με οποιοδήποτε τραπεζικό ή άλλο ίδρυμα, οργανισμό, εταιρεία ή πρόσωπο είτε στην Κύπρο είτε στο εξωτερικό και για οποιοδήποτε σκοπό.
- (31) Γενικά να διεξάγει οποιαδήποτε άλλη πράξη η οποία κατά τη γνώμη της Εταιρείας οδηγεί ή συμβάλλει στην επίτευξη όλων ή μερικών από τους σκοπούς που αναφέρονται πιο πάνω.

Οι σκοποί που αναπτύσσονται σε οποιαδήποτε υποπαράγραφο της παραγράφου αυτής θα πρέπει να ερμηνεύονται με τον πιο ευρύ τρόπο δίχως περιορισμούς και, εκτός αν προκύπτει ρητά από το κείμενο κάτι διαφορετικό, θα πρέπει να μην περιορίζονται με οποιοδήποτε τρόπο από οποιαδήποτε αναφορά ή συμπέρασμα που βγαίνει από οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή σκοπούς που αναπτύσσονται σε οποιαδήποτε τέτοια υποπαράγραφο ή από τους όρους οποιασδήποτε άλλης υποπαραγράφου ή πλαγιότιτλου ή από το όνομα της Εταιρείας. Οι πιο πάνω υποπαράγραφοι, οι σκοποί που καθορίζονται σε αυτές και οι εξουσίες που παρέχονται από αυτές δεν θα πρέπει να θεωρούνται βοηθητικές ή συμπληρωματικές αυτών που αναφέρονται σε οποιαδήποτε άλλη υποπαράγραφο αυτών. Η Εταιρεία θα έχει κάθε εξουσία να ασκεί όλες ή μερικές από τις εξουσίες που της παρέχονται από μία ή περισσότερες από τις υποπαραγράφους που αναφέρονται και, κατά την κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου, να εκπληρώνει ή να δοκιμάζει να εκπληρώσει όλους ή μερικούς από τους σκοπούς που καθορίζονται σε αυτές.

- 4. Τα πλεονάσματα της εταιρείας, αν υπάρχουν, ή άλλο εισόδημα και η περιουσία της εταιρείας από οποιοδήποτε προέρχονται θα χρησιμοποιούνται μόνο για την προώθηση των σκοπών της εταιρείας, όπως αυτοί φαίνονται στο παρόν Ιδρυτικό έγγραφο και κανένα μέρος τους δεν θα πληρώνεται ή μεταβιβάζεται άμεσα ή έμμεσα υπό την μορφή κέρδους, μερίσματος, επιδόματος ή δώρου στα μέλη της εταιρείας.

5. Η Εταιρεία είναι μη κερδοσκοπική.
6. Η ευθύνη των μελών είναι περιορισμένη.
7. Κάθε μέλος της Εταιρείας αναλαμβάνει να συνεισφέρει στο ενεργητικό της Εταιρείας σε περίπτωση εκκαθάρισης της ενώ είναι μέλος, ή εντός ενός έτους μετά, για πληρωμή των χρεών και υποχρεώσεων της εταιρείας που δημιουργήθηκαν πριν παύσει να είναι μέλος και για τα έξοδα, επιβαρύνσεις και δαπάνες της εκκαθάρισης και για την προσαρμογή των δικαιωμάτων των συνεισφορέων, μεταξύ τους, τέτοιο ποσό που δυνατό να απαιτηθεί και που δεν θα υπερβαίνει τα €300 ευρώ.
8. Σε περίπτωση διάλυσης της Εταιρείας όλα τα τυχόν πλεονάσματα της θα διατεθούν αποκλειστικά σε μη κερδοσκοπικούς κοινωφελείς οργανισμούς, με σκοπούς παρόμοιους ή/και ανάλογους με τους σκοπούς της Εταιρείας.

Εμείς, των οποίων τα ονόματα και οι διευθύνσεις αναγράφονται πιο κάτω επιθυμούμε να συστήσουμε Εταιρεία σύμφωνα με το Ιδρυτικό αυτό Έγγραφο.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΙΔΡΥΤΙΚΩΝ ΜΕΛΩΝ	
<p>ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ Επτανήσου 11, 1016 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Χαράλαμπος Προούντζος (ΑΔΤ 799417) και Μυροφόρα Πηλακούτα (ΑΔΤ 679223) - Δήμαρχος και Δημοτική Γραμματέας</p>	<p>Χαράλαμπος Θεοπέμπτου Διαμ 302, Αργυροκάστρου 25, 1100 Λευκωσία Ηλεκτρονικός Μηχανικός Ημερ. Γέννησης 26/11/1955 ΑΔΤ 528985 Υπηκοότητα Κυπριακή</p> <p>(Υπογρ.) </p>
<p>ΔΗΜΟΣ ΛΑΤΣΙΩΝ-ΓΕΡΙΟΥ Γιάννου Κρασιδιώτη 57, Λατσία, 2220 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Χρίστος Πιτταράς (ΑΔΤ 672170) - Δήμαρχος</p>	<p>ΕΜΠΟΡΙΚΟΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΝ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής ΗΕ 502 Γρίβα Διγενή 38 &amp; Δεληγιώργη 3, 1066 ΚΕΒΕ BUILDING, Λευκωσία, Κύπρος</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Ανδρέας Α. Αντωνιάδης ΑΔΤ υπογράφοντα: 669460 - Γραμματέας</p>
<p>ΔΗΜΟΣ ΛΑΚΑΤΑΜΕΙΑΣ 1<sup>ης</sup> Απριλίου 11, Λακατάμεια, 2310 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Δρ Φωτούλα Χατζήπαπα (ΑΔΤ 560342) - Δήμαρχος</p>	<p>Σύνδεσμος Καταστηματαρχών Πεζοδρόμων Λευκωσίας Σωματείο με αρ. εγγραφής Σ 1684 Αριστοκύπρου 9, 1011 Λευκωσία, Κύπρος</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Τριαντάφυλλος Ζωίδης (ΑΔΤ 711040) - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</p>
<p>Ίδρυμα Ερευνών Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων της Παγκύπριας Ομοσπονδίας Βιοτεχνών Επαγγελματιών Καταστηματαρχών (Π.Ο.Β.Ε.Κ.) Ίδρυμα με αρ. εγγραφής Ι 242 Μπουμπουλίνας 15, Μέγαρο ΠΟΒΕΚ, 1ος Όροφος, Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Φίλιππος Δημητρίου (ΑΔΤ 804017) - Γραμματέας</p>	<p>Καραϊσκάκειο Ίδρυμα Ίδρυμα με αρ. εγγραφής Ι 125 Λεωφόρος Νίκανδρου Παπαμηνά 15, 2032 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Κυλλίος Α. Κωστάς (ΑΔΤ 686306) - Πρόεδρος Δ.Σ και Γενικός Διευθυντής</p>

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΓΙΑ ΕΦΟΡΟ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

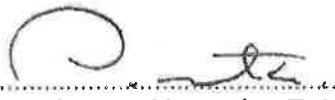


ANNITA ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ  
26/09/2025

<p>Αναπτυξιακή Εταιρεία Λευκωσίας (ΑΝΕΛ) Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής ΗΕ 298591 Στροβόλου 100, Στρόβολος, 2094 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.) ..... Όνομα υπογράφοντα: Δρ. Ελευθέριος Λοΐζου (ΑΔΤ 787834) - Διευθυντής</p>	<p>CYENS - CENTRE OF EXCELLENCE HE 379132 Πλατεία Δημάρχου Λέλλου Δημητριάδη 1, 1016 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.) ..... Όνομα υπογράφοντα: Γιώργος Χρυσάνθου (ΑΔΤ 669302) - Γενικός Διευθυντής</p>
<p>Δήμος Λευκωσίας (Δημόσιες Επιχειρήσεις) Π.Υ.Π. Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής ΗΕ 97155 Επτανήσου 11, 1016 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.) ..... Όνομα υπογράφοντα: Χαράλαμπος Προύντζος (ΑΔΤ 799417) - Διευθυντής</p>	<p>Κέντρο Παροχής Κοινωνικών Υπηρεσιών Αγίου Δομετίου Ίδρυμα με αρ. εγγραφής Η1157 Λαέρτη 22, Άγιος Δομέτιος, 2365 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.) ..... Όνομα υπογράφοντα: Έλενα Θεοδοουλίδου - Πολυδώρου (ΑΔΤ 680427) Διευθύντρια - Διευθυντικό Στέλεχος</p>
<p>ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής ΗΕ 427784 Επτανήσου 11, 1016 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.) ..... Όνομα υπογράφοντα: Μυροφόρα Πηλακούτα (ΑΔΤ 679223) - Γραμματέας</p>	<p>Εφορεία Ελληνικών Εκπαιδευτηρίων Λευκωσίας (Σχολική Εφορεία Λευκωσίας) 08/6064 Αιγέως &amp; Λυσίππου, 1035 Παλουριώτισσα, Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.) ..... Όνομα υπογράφοντα: Νίκος Μεγάλεμος (ΑΔΤ 546594) - Πρόεδρος Σχολικής Εφορείας</p>
<p>Γενική Συνομοσπονδία Παγκύπριων Οργανώσεων Βιοτεχνών Επαγγελματιών Καταστηματαρχών (Γ.Σ. Π.Ο.Β.Ε.Κ.) Συντεχνία με αρ. εγγραφής 1011 Μπουμπουλίνας 15, Μέγαρο ΠΟΒΕΚ, 1ος Οροφος, 1060 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.) ..... Όνομα υπογράφοντα: Στέφανος Κουρσάρης (ΑΔΤ 551137) - Γενικός Γραμματέας</p>	<p>R&amp;I CENTRE OF EXCELLENCE FOR INTELLIGENT, EFFICIENT AND SUSTAINABLE ENERGY SOLUTIONS, PHAETHON LTD Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής ΗΕ 469478 Πανεπιστημίου, 1, ANASTASIOS G. LEVENTIS, Αγλαντζιά 2109, Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.) ..... Όνομα υπογράφοντα: Γεώργιος Ηλία Γεωργίου (ΑΔΤ 708311) - Διευθυντής</p>


ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΓΙΑ ΕΦΟΡΟ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ANNITA ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ  
26/09/2025

<p>Nicosia For Art Ltd Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής HE 157577 Πλατεία Ελευθερίας, 1510 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Μυροφόρα Πηλακούτα (ΑΔΤ 679223) - Γραμματέας</p>	<p>CSI CENTER FOR SOCIAL INNOVATION LTD Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής HE 365601 Ρηγαίνης, 62, 1<sup>ος</sup> όροφος, 1010, Λευκωσία, Κύπρος</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Δημήτρης Χατζησοφώκλη (ΑΔΤ 645856) - Διευθυντής</p>
<p>Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο Λευκωσίας Ίδρυμα με αρ. εγγραφής Ι1233 Επτανήσου 11, 1016 Λευκωσία, Κύπρος</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Χαράλαμπος Προύντζος (ΑΔΤ 799417) και Μυροφόρα Πηλακούτα (ΑΔΤ 679223) - Πρόεδρος και Γραμματέας ΔΣ</p>	

Μάρτυρας των πιο πάνω υπογραφών

  
Ανθή Χαραλάμπους  
Λάρνακος 17, 1035 Λευκωσία, Κύπρος

Χρονολογήθηκε σήμερα στις 23/9/2025

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΓΙΑ ΕΦΟΡΟ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ANNITA ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΥ  
26/09/2025

## Ο ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΝΟΜΟΣ ΚΕΦ. 113

### ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΕΓΓΥΗΣΗ ΧΩΡΙΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

#### ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΙΔΡΥΤΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

#### ΛΕΥΚΟΘΕΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΙΜΙΤΕΔ

#### Ερμηνεία

1. Το Καταστατικό αυτό-

“Γραμματέας” σημαίνει οποιοδήποτε πρόσωπο διορισμένο για να εκτελεί τα καθήκοντα του γραμματέα της εταιρείας.

“Δημοκρατία” σημαίνει τη Δημοκρατία της Κύπρου.

“Διοικητικός Συμβούλιο” σημαίνει το διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας όπως συνίσταται από καιρό σε καιρό.

“Έλεγχος” σημαίνει, σε σχέση με συσταθέν σώμα (body corporate) ή συνεταιρισμό (partnership), την δυνατότητα ενός προσώπου ή ομάδας προσώπων συλλογικά, άμεσα ή έμμεσα, να κατευθύνει όπως οι υποθέσεις και οι εργασίες του συσταθέντος σώματος (body corporate) ή συνεταιρισμού (partnership) διεξάγονται σύμφωνα με τις επιθυμίες του εν λόγω προσώπου ή ομάδας: i. μέσω της κατοχής μετοχών και/ή δικαιωμάτων ψήφου σε, ή σε σχέση με, εκείνο ή οποιοδήποτε άλλο συσταθέν σώμα (body corporate) ή συνεταιρισμό (partnership)· ή ii. σαν αποτέλεσμα οποιωνδήποτε εξουσιών τις οποίες προσδίδει το καταστατικό έγγραφο ή οποιοδήποτε άλλο έγγραφο που ρυθμίζει εκείνο ή οποιαδήποτε άλλο συσταθέν σώμα (body corporate) ή συνεταιρισμό (partnership).

“Μέλος” σημαίνει πρόσωπο που είναι εγγεγραμμένο στο μητρώο μελών της Εταιρείας ως μέλος της Εταιρείας.

“ο Νόμος” σημαίνει τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113.

“η σφραγίδα” σημαίνει την κοινή σφραγίδα της εταιρείας.

“σύμβουλος” σημαίνει μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

“συνδεδεμένη εταιρείας” σημαίνει, σε σχέση με συγκεκριμένο πρόσωπο, οποιοδήποτε πρόσωπο που άμεσα ή έμμεσα Ελέγχει, Ελέγχεται από ή είναι υπό κοινό Έλεγχο με το εν λόγω συγκεκριμένο πρόσωπο.

Εκτός αν δηλώνεται αντίθετη πρόθεση, εκφράσεις που αναφέρονται σε γραπτά, ερμηνεύονται ότι περιλαμβάνουν αναφορές σε τυπογραφία, λιθογραφία, φωτογραφία, και άλλους τρόπους παράστασης ή αναπαράστασης λέξεων σε ορατή μορφή.

Εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετικά, λέξεις ή εκφράσεις που περιλαμβάνονται στο καταστατικό αυτό έχουν την ίδια έννοια με εκείνη του Νόμου ή οποιαδήποτε τροποποίηση αυτού που ισχύει κατά την ημερομηνία κατά την οποία το παρόν καταστατικό καθίσταται δεσμευτικό για την Εταιρεία.

Νοείται ότι στη περίπτωση που η Εταιρεία έχει ένα και μοναδικό μέλος ή καταστεί Εταιρεία με ένα και μοναδικό μέλος, για τη περίοδο που η Εταιρεία θα έχει ένα και μοναδικό μέλος θα εφαρμόζεται το Μέρος Γ' του Πίνακα Α' του Πρώτου Παραρτήματος του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113.

### **Μέλη**

2. Τηρουμένων των διατάξεων του Κανονισμού 9, ο αριθμός των μελών με τα οποία η Εταιρεία προτίθεται να εγγραφεί είναι 19, αλλά οι σύμβουλοι δύνανται από καιρό σε καιρό να εγγράψουν αύξηση μελών μέχρι τα 50 μέλη.
3. Οι υπογραφείς του ιδρυτικού εγγράφου και τέτοια άλλα πρόσωπα τα οποία οι σύμβουλοι δέχονται ως μέλη καθίστανται μέλη της εταιρείας.
4. Μέλη της Εταιρείας δύνανται να είναι οποιαδήποτε πρόσωπο, με την επιφύλαξη των προνοιών των Κανονισμών αυτών και υπό την προϋπόθεση ότι η Εταιρεία πάντοτε τελεί υπό τον ουσιαστικό έλεγχο των μελών της που είναι φυσικά πρόσωπα, τοπικές αρχές, συμπεριλαμβανομένων των δήμων, δημοτικών διαμερισμάτων, Κοινοτήτων, Συμπλεγμάτων Κοινοτήτων ή μικρές επιχειρήσεις.
5. Μέλος της Εταιρείας μπορεί να είναι μέλος σε οποιαδήποτε άλλη Ενεργειακή Κοινότητα Πολιτών ή Κοινότητα Ανανεώσιμης Ενέργειας.

6. Φυσικά πρόσωπα που συμμετέχουν σε εταιρεία, η οποία είναι Μέλος της Εταιρείας, μπορούν να συμμετέχουν στην Εταιρεία και ως φυσικά πρόσωπα.
7. Οι τελικοί πελάτες έχουν το δικαίωμα να συμμετέχουν ως μέλη στην Εταιρεία, διατηρώντας παράλληλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που έχουν ως τελικοί πελάτες.
8. Φυσικά ή νομικά πρόσωπα που είχαν ενταχθεί σε Σχέδια Συμψηφισμού Μετρήσεων, Σχέδια Συμψηφισμού Λογαριασμών, Σχέδια Εικονικού Συμψηφισμού Μετρήσεων και σε Κυβερνητικά Σχήματα (net metering – net billing) θα μπορούν να συμμετέχουν στην Εταιρεία για την υπολειπόμενη ενέργεια που ενδεχομένως χρειάζεται να προμηθεύονται και την οποία θα δύνανται να προμηθεύονται μέσω της συμμετοχής τους στην Εταιρεία. Οι πρόνοιες και τα οφέλη που εφαρμόζονται στις εγκαταστάσεις των σχημάτων ιδιοκατανάλωσης δεν μπορούν να μεταφερθούν στο επίπεδο της Εταιρείας.

#### Αριθμός Μελών

9. Τηρουμένων τυχόν απαιτήσεων περί ελάχιστου αριθμού μελών που προνοεί η οικεία νομοθεσία που διέπει την ίδρυση και λειτουργία της Εταιρείας ως Ενεργειακή Κοινότητα, ο ελάχιστος αριθμός μελών της είναι δεκαπέντε (15) Μέλη. Κατά παρέκκλιση με τα προαναφερθέντα, ο ελάχιστος αριθμός της Εταιρείας μπορεί να είναι τέσσερα (4) μέλη στην περίπτωση όπου τα Μέλη είναι αποκλειστικά Δήμοι, Δημοτικά Διαμερίσματα, Κοινότητες και Συμπλέγματα Κοινοτήτων.
10. Ο ελάχιστος αριθμός Μελών πρέπει να διατηρείται κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρείας, ανεξαρτήτως αποχώρησης, αποβολής ή θανάτου οποιουδήποτε Μέλους.
11. Εάν, για οποιοδήποτε λόγο, ο αριθμός των Μελών μειωθεί κάτω από τον ελάχιστο, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα, συμπεριλαμβανομένης της δημοσίευσης πρόσκλησης προς νέους ενδιαφερόμενους, της επιτάχυνσης διαδικασιών έγκρισης Μελών, ή άλλων ενεργειών, με στόχο την επαναφορά του αριθμού των Μελών στον ελάχιστο αριθμό, μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από τη ημερομηνία μείωσης των Μελών κάτω του ελαχίστου.
12. Σε περίπτωση που ο ελάχιστος αριθμός Μελών δεν αποκατασταθεί εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει Έκτακτη Γενική Συνέλευση εντός ενός (1) μηνός από τη λήξη της προθεσμίας αυτής, με θέμα την εξέταση και

έγκριση εναλλακτικών μέτρων. Εάν τα εγκεκριμένα μέτρα είτε δεν υλοποιηθούν είτε δεν αποφέρουν την απαιτούμενη αύξηση των μελών εντός εννέα (9) μηνών από την ημερομηνία μείωσης των Μελών κάτω του ελάχιστου, το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να προτείνει την εκκαθάριση της Εταιρείας.

### **Είσοδος μελών**

13. Τα πρώτα Μέλη της Εταιρείας είναι αυτά που προσυπογράφουν το Ιδρυτικό Έγγραφο της Εταιρείας.
14. Για την ένταξη φυσικών ή νομικών προσώπων στην Εταιρεία, μετά την ίδρυσή της, απαιτείται η υποβολή γραπτής αίτησης εγγραφής στην οποία ο ενδιαφερόμενος δηλώνει υπεύθυνα ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τις διατάξεις των Κανονισμών αυτών.
15. Οι αιτήσεις εγγραφής πρέπει να υποβάλλονται σε τέτοιο τύπο και να υποστηρίζονται από τέτοια υποστηρικτικά έγγραφα ως ήθελε καθορίσει το Διοικητικό Συμβούλιο από καιρό σε καιρό.
16. Οι αιτήσεις εγγραφής εξετάζονται και εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
17. Κατά το στάδιο εξέτασης αίτησης για εισδοχή μέλους, το Διοικητικό Συμβούλιο θα δικαιούται πάντοτε να ζητά περαιτέρω δικαιολογητικά ή διευκρινίσεις από τον αιτητή ή οποιοδήποτε τρίτο ως επίσης και, εφόσον κρίνεται αναγκαίο, να πραγματοποιεί επίσκεψη επιβεβαίωσης των στοιχείων στα γραφεία ή στον χώρο του.
18. Σε περίπτωση απόρριψης αίτησης εγγραφής, ο αιτητής μπορεί να απαιτήσει αναθεώρηση της απορριπτικής απόφασης, η οποία θα εξεταστεί από την επόμενη Γενική Συνέλευση.

### **Ετήσια συνδρομή και συνεισφορά μέλους**

19. Κάθε Μέλος υποχρεούται να καταβάλλει στην Εταιρεία ετήσια συνδρομή. Το ποσό της συνδρομής δύναται να αναπροσαρμόζεται περιοδικά, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και έγκριση της Γενικής Συνέλευσης. Η συνδρομή καλύπτει το ημερολογιακό έτος (από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου) και καταβάλλεται κατά την εγγραφή του Μέλους και, έπειτα, με την έναρξη κάθε έτους, ανάλογα με την περίπτωση.

20. Επιπρόσθετα και ανεξάρτητα από την ετήσια συνδρομή, κάθε Μέλος κατά την είσοδο του στην Εταιρεία καταβάλλει συνεισφορά, σε σχέση με την οποία ισχύουν τα ακόλουθα:
- (α) το πόσο της συνεισφοράς λαμβάνεται υπόψη της Εταιρείας για σκοπούς επιμερισμού της ενέργειας από τα έργα της Εταιρείας προς τα Μέλη της
  - (β) το ελάχιστο πόσο της συνεισφοράς που υποχρεούται να καταβάλει κάθε Μέλος καθορίζεται από καιρό σε καιρό με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Τα Μέλη δικαιούνται να καταβάλουν οποιοδήποτε ποσό επιθυμούν πέραν του εκάστοτε ελάχιστου ποσού.
  - (γ) η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου που αναφέρεται στην παράγραφο (β) του παρόντος Κανονισμού δύναται να εξαιρεί ορισμένες κατηγορίες Μελών από την υποχρέωση να καταβάλουν συνεισφορά ή να καθορίζει χαμηλότερα ελάχιστα ποσά για τις εν λόγω κατηγορίες
  - (δ) σε περίπτωση που μετά την εγγραφή κάποιου Μέλους, το Διοικητικό Συμβούλιο:
    - i. αυξήσει το ελάχιστο ποσό της συνεισφοράς που απαιτείται, το Μέλος αυτό οφείλει να καταβάλει στην Εταιρεία την διαφορά
    - ii. μειώσει το ελάχιστο ποσό της συνεισφοράς, δεν θα επιστρέφεται οποιοδήποτε ποσό στο Μέλος αλλά θα αυξάνεται το ποσοστό επιμερισμού ενέργειας προς το Μέλος αυτό.
21. Το Συμβούλιο δύναται οποτεδήποτε και από καιρού εις καιρό, με την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης, να αναπροσαρμόζει τα όσα αναφέρονται στους Κανονισμούς 19 και 20 πιο πάνω.
22. Νοείται ότι κάθε Μέλος διατηρεί μόνο μία ψήφο σε Γενικές Συνελεύσεις της Εταιρείας, ανεξαρτήτως του ποσού που έχει συνεισφέρει ή καταβάλει στην Εταιρεία.

#### **Γενικές υποχρεώσεις Μελών**

23. Όλα τα Μέλη έχουν τις ακόλουθες υποχρεώσεις:
- (α) υποστηρίζουν ενεργά το έργο, τους σκοπούς και τα συμφέροντα της Εταιρείας, και να συμμετέχουν με υπευθυνότητα στις συλλογικές της δραστηριότητες

- (β) να λειτουργούν ως ενεργά Μέλη, συμβάλλοντας θετικά στην πρόοδο και την ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρείας, και να απέχουν από πράξεις ή παραλείψεις που ενδέχεται να βλάψουν τα συμφέροντα της Εταιρείας
- (γ) να καταβάλλουν εμπρόθεσμα τις οικονομικές τους υποχρεώσεις προς την Εταιρεία, περιλαμβανομένων της ετήσιας συνδρομής, της συνεισφοράς, και κάθε άλλης οφειλής που απορρέει ή προκύψει από τη συμμετοχή τους στην Εταιρεία
- (δ) να γνωστοποιούν εγγράφως και εγκαίρως με σχετική επιστολή στην Εταιρεία κάθε αλλαγή στα στοιχεία επικοινωνίας τους, στη διεύθυνση κατοικίας ή έδρας τους, καθώς και οποιαδήποτε μεταβολή στις περιστάσεις τους, η οποία ενδέχεται να τα καταστήσει μη επιλέξιμα σύμφωνα με τα προβλεπόμενα για τους επιλέξιμους τύπους Μελών της Εταιρείας, όπως καθορίζονται στο παρόν Καταστατικό
- (ε) να υπόκεινται σε τέλη δικτύου που αντικατοπτρίζουν το κόστος, καθώς και σε τέλη, εισφορές και φόρους, διασφαλίζοντας ότι συμβάλλουν με τρόπο επαρκή, δίκαιο και ισορροπημένο στον συνολικό επιμερισμό του κόστους του ηλεκτρικού συστήματος, σύμφωνα με διαφανή ανάλυση κόστους και οφέλους των καταναμημένων πηγών ενέργειας που αναπτύσσει η ΡΑΕΚ σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου, όπως προνοείται στο το Άρθρο 37(2), παράγραφος (ε) των περί Προώθησης και Ενθάρρυνσης της Χρήσης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμων του 2022 έως 2025 (Ν.107/(Ι)/2022) όπως εκάστοτε ισχύουν

#### **Αποχώρηση Μελών**

- 24. Το κάθε Μέλος δικαιούται σε οποιοδήποτε χρόνο να αποχωρήσει από την Εταιρεία και να τερματίσει την ιδιότητα του ως Μέλος της, εφόσον το Μέλος έχει προηγουμένως εκπληρώσει πλήρως τις οικονομικές του υποχρεώσεις προς την Εταιρεία (περιλαμβανομένης, όχι περιοριστικά, της πληρωμής της ετήσιας συνδρομής για το τρέχον έτος).
- 25. Η αποχώρηση γνωστοποιείται εγγράφως στο Διοικητικό Συμβούλιο και ο τερματισμός της ιδιότητας του Μέλους ισχύει από την ημερομηνία λήψης της σχετικής επιστολής. Ο τερματισμός δεν επηρεάζει την υποχρέωση του αποχωρούντος Μέλους να εξοφλήσει τις οικονομικές οφειλές του προς την Εταιρεία.
- 26. Σε περίπτωση αποχώρησης του Μέλους, δύναται υπό περιστάσεις να επιστραφεί σε αυτό η συνεισφορά που κατέβαλε δυνάμει του Κανονισμού 20 αναλόγως του οικονομικού οφέλους που εισέπραξε από

τον επιμερισμό της ενέργειας σε εκείνο από την συμμετοχή του στην Εταιρεία. Η πολιτική επιστροφής της συνεισφοράς θα καθορίζεται από καιρό σε καιρό από το Διοικητικό Συμβούλιο.

### **Διαγραφή Μελών**

27. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να διαγράψει οποιοδήποτε Μέλος στις ακόλουθες περιπτώσεις:
- (α) το Μέλος παύει να πληροί τα κριτήρια επιλεξιμότητας που καθορίζονται δυνάμει των Κανονισμών αυτών και οποιασδήποτε νομοθεσίας που ρυθμίζει την επιλεξιμότητα προσώπου ως μέλος μιας Ενεργειακής Κοινότητας
  - (β) στην περίπτωση θανάτου Μέλους που είναι φυσικό πρόσωπο
  - (γ) μη καταβολή της ετήσιας συνδρομής εντός έξι (6) μηνών από την ημερομηνία που αυτή καθίσταται πληρωτέα
  - (δ) κατόπιν έγκρισης της Γενικής Συνέλευσης, το Μέλος, με τη συμπεριφορά, τις ενέργειες ή τις παραλείψεις του, προκαλεί ζημία στην εικόνα, την αξιοπιστία ή το κύρος της Εταιρείας, ή βλάπτει τα συμφέροντά της
  - (ε) το Μέλος, όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου, λύεται, καταργείται, ανακαλείται είτε με διάταξη νόμου ή διοικητικής πράξης ή άλλως πως
  - (στ) το Μέλος πτωχεύσει ή καθίσταται αφερέγγυο ή αδυνατεί να εξοφλήσει τα χρέη του εντός της έννοιας της νομοθεσίας αφερεγγυότητας που εφαρμόζεται σε αυτό
  - (ζ) έχει ξεκινήσει διαδικασία η οποία θα μπορούσε να οδηγήσει σε διάλυση του Μέλους και τα περιουσιακά του στοιχεία να διανεμηθούν στους πιστωτές, μετόχους ή άλλους χρηματοδότες του Μέλους,
  - (η) το Μέλος προβεί σε ουσιώδη ή συνεχόμενη παράβαση των Κανονισμών αυτών και η οποία, σε περίπτωση που είναι θεραπεύσιμη, δεν έχει θεραπευτεί εντός 20 εργάσιμων ημερών από την ημέρα που η Εταιρεία απαιτήσει όπως αυτή θεραπευτεί.
28. Η απόφαση διαγραφής γνωστοποιείται εγγράφως στο Μέλος και καταχωρείται στα αρχεία της Εταιρείας.

### **Γενική Συνέλευση**

29. Η Εταιρεία οφείλει να συγκαλεί κάθε έτος γενική συνέλευση που θα συνιστά την ετήσια γενική συνέλευση της επιπρόσθετα προς άλλες συνελεύσεις που τυχόν θα συγκαλούνται στο ίδιο έτος, και θα ορίζει τη συνέλευση αυτή ως τέτοια, στις ειδοποιήσεις που τη συγκαλούν και οι

γενικές συνελεύσεις δεν πρέπει να απέχουν μεταξύ τους περισσότερο από δεκαπέντε μήνες. Νοείται ότι εφόσον η Εταιρεία συγκροτεί την πρώτη της γενική συνέλευση εντός δεκαοκτώ μηνών από την ίδρυση της, δεν χρειάζεται να συγκαλέσει γενική συνέλευση στο έτος της ίδρυσης της ή στο επόμενο έτος. Η ετήσια γενική συνέλευση συγκαλείται σε χρόνο και τόπο που θα ορίζουν οι διευθυντές.

30. Όλες οι γενικές συνελεύσεις εκτός από τις ετήσιες γενικές συνελεύσεις ονομάζονται έκτακτες γενικές συνελεύσεις.
31. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται, οποτεδήποτε το κρίνει πρέπον, να συγκαλεί έκτακτη γενική συνέλευση και έκτακτες γενικές συνελεύσεις θα συγκαλούνται επίσης ύστερα από τέτοια απαίτηση, ή, σε περίπτωση παράλειψης, δύναται να συγκαλούνται από τέτοιους απαιτητές, όπως προνοείται από το άρθρο 126 του Νόμου. Αν οποτεδήποτε δεν υπάρχουν εντός της Δημοκρατίας αρκετοί σύμβουλοι που να δύναται να δημιουργήσουν απαρτία, οποιοσδήποτε σύμβουλος ή οποιαδήποτε τρία μέλη της εταιρείας, δύναται να συγκαλούν έκτακτη γενική συνέλευση με τον ίδιο τρόπο όσο το δυνατό πλησιέστερο όπως εκείνο με τον οποίο συνελεύσεις δύναται να συγκαλούνται από τους συμβούλους.

#### **Ειδοποίηση για γενικές συνελεύσεις**

32. Ετήσια γενική συνέλευση και συνέλευση που συγκαλείται για την έγκριση ειδικού ψηφίσματος συγκαλείται με προηγούμενη γραπτή ειδοποίηση τουλάχιστον είκοσι μιας ημερών, και συνέλευση της εταιρείας εκτός από ετήσια γενική συνέλευση ή συνέλευση που συγκαλείται για την έγκριση ειδικού ψηφίσματος συγκαλείται με γραπτή ειδοποίηση τουλάχιστο δεκατεσσάρων ημερών. Η ειδοποίηση δεν θα περιλαμβάνει την ημέρα κατά την οποία επιδίδεται ή θεωρείται ότι επιδίδεται και την ημέρα για την οποία δίνεται, και ορίζει τον τύπο, την ημέρα και την ώρα της συνέλευσης και, στην περίπτωση ειδικής εργασίας, τη γενική φύση της εργασίας αυτής, και δίνεται, με τρόπο που αναφέρεται πιο κάτω ή με τέτοιο άλλο τρόπο, αν υπάρχει, που ενδεχόμενα να καθορίζεται από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση, στα πρόσωπα που σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας δικαιούνται να λαμβάνουν τέτοιες ειδοποιήσεις από την Εταιρεία:

Νοείται ότι συνέλευση της εταιρείας θεωρείται, ανεξάρτητα από το ότι συγκαλείται με ειδοποίηση μικρότερη από αυτή που ορίζεται στο καταστατικό αυτό, ότι έχει δεόντως συγκληθεί, αν συμφωνηθεί με τον τρόπο αυτό-

- α. στην περίπτωση συνέλευσης που συγκαλείται ως ετήσια γενική συνέλευση, από όλα τα μέλη που δικαιούνται να παρευρεθούν και να ψηφίσουν σε αυτή και
  - β. στην περίπτωση οποιασδήποτε άλλης συνέλευσης, από πλειοψηφία σε αριθμό των μελών που δικαιούνται να παραστούν και ψηφίσουν σε αυτή που είναι πλειοψηφία που αντιπροσωπεύει μαζί όχι λιγότερο από το ενενήντα πέντε τοις εκατό όλων των δικαιωμάτων ψήφου στη συνέλευση αυτή όλων των μελών.
33. Η τυχαία παράλειψη επίδοσης ειδοποίησης για συνέλευση σε, ή η μη παραλαβή ειδοποίησης για συνέλευση, από οποιοδήποτε πρόσωπο που δικαιούται να λάβει ειδοποίηση δεν ακυρώνει τις διαδικασίες στη συνέλευση αυτή.

#### **Διαδικασία στις Γενικές Συνελεύσεις**

34. Κάθε εργασία που διεξάγεται σε έκτακτη γενική συνέλευση θα θεωρείται ειδική, ειδική επίσης θα θεωρείται και η εργασία που διεξάγεται σε ετήσια γενική συνέλευση, με την εξαίρεση της εξέτασης των λογαριασμών, έκθεση απολογισμού, του ισολογισμού και των εκθέσεων των συμβούλων και ελεγκτών, της εκλογής συμβούλων σε αντικατάσταση αυτών που αποχωρούν και το διορισμό των, και τον ορισμό της αμοιβής, των ελεγκτών.
35. Καμιά εργασία δεν διεξάγεται σε γενική συνέλευση, εκτός αν υπάρχει απαρτία κατά το χρόνο που η συνέλευση αρχίζει τις εργασίες της εκτός όπου στο παρόν προνοείται διαφορετικά, τουλάχιστον το 50% των εγγεγραμμένων Μελών παρόντα αυτοπροσώπως ή με πληρεξούσιο θα συνιστούν απαρτία, νοουμένου ότι εξ αυτών, θα είναι παρόντα αυτοπροσώπως ή με πληρεξούσιο τουλάχιστον το 50% των Μελών που είναι δήμοι ή κοινοτικά συμβούλια.
36. Αν εντός μισής ώρας από την ώρα που ορίστηκε για τη συγκρότηση της συνέλευσης δεν υπάρχει απαρτία, η συνέλευση, αν είχε συγκληθεί ύστερα από απαίτηση μελών, θα διαλύεται, σε κάθε άλλη περίπτωση θα αναβάλλεται για την ίδια ημέρα της επόμενης εβδομάδας, κατά τον ίδιο χρόνο και τόπο, ή σε τέτοια άλλη ημέρα και σε τέτοιο άλλο χρόνο και τόπο που οι σύμβουλοι δύνανται να αποφασίσουν, και αν στην εξ αναβολής συνέλευση δεν επιτευχθεί απαρτία εντός μισής ώρας από την ώρα που ορίστηκε για τη συγκρότηση της, τα παρόντα μέλη θα συνιστούν απαρτία.
37. Ο πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου, αν υπάρχει, προεδρεύει σε κάθε γενική συνέλευση της εταιρείας, ή αν δεν υπάρχει, ή αν αυτός δεν

είναι παρών εντός δεκαπέντε λεπτών από την ώρα που είχε οριστεί για τη συγκρότηση της συνέλευσης ή αν αυτός δεν επιθυμεί να προεδρεύσει, τότε οι παρόντες σύμβουλοι εκλέγουν έναν από τους εαυτούς τους ως προεδρεύοντα της συνέλευσης.

38. Αν σε οποιαδήποτε συνέλευση, κανένας σύμβουλος δεν είναι πρόθυμος να ενεργήσει ως πρόεδρος, ή αν κανένας σύμβουλος δεν είναι παρών εντός δεκαπέντε λεπτών από την ώρα που είχε οριστεί για τη συγκρότηση της συνέλευσης, τότε τα παρόντα μέλη εκλέγουν ένα από αυτά ως προεδρεύοντα της συνέλευσης.
39. Ο πρόεδρος δύναται, με τη συγκατάθεση οποιασδήποτε συνέλευσης στην οποία υπάρχει απαρτία (και θα έχει υποχρέωση αν του δώσει οδηγίες η συνέλευση), να αναβάλλει τη συνέλευση από καιρό σε καιρό και από τόπο σε τόπο, αλλά καμιά εργασία δεν διεξάγεται σε οποιαδήποτε εξ αναβολής συνέλευση, εκτός από την εργασία που παραμένει ατέλειωτη στη συνέλευση από την οποία έγινε η αναβολή. Όταν μια συνέλευση αναβάλλεται για τριάντα ή περισσότερες ημέρες, ειδοποίηση της εξ αναβολής συνέλευσης θα δίνεται με τον ίδιο τρόπο όπως για την αρχική συνέλευση. Εκτός όπως προνοείται πιο πάνω, δεν χρειάζεται να δίνεται ειδοποίηση για αναβολή ή για την εργασία που θα διεξαχθεί σε εξ αναβολής συνέλευση.
40. Σε κάθε γενική συνέλευση, ψήφισμα που τίθεται για έγκριση στη συνέλευση θα αποφασίζεται με ανάταση των χεριών εκτός αν ζητηθεί (πριν από ή με την ανακοίνωση του αποτελέσματος της ανάτασης των χεριών) ψηφοφορία-
  - α. από τον πρόεδρο· ή
  - β. σε περίπτωση που η Εταιρεία έχει έως και τρία μέλη, από τουλάχιστον ένα μέλος που είναι παρόν αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου· ή
  - γ. σε περίπτωση που η Εταιρεία έχει πέραν των 3 μελών, από τουλάχιστον τρία μέλη παρόντα αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου.

Εκτός αν ζητηθεί ψηφοφορία με τον τρόπο αυτό, δήλωση του προέδρου ότι ψήφισμα έχει εγκριθεί με ανάταση των χεριών ή έχει εγκριθεί ομόφωνα, ή με μια συγκεκριμένη πλειοψηφία, ή απορριφθεί και σχετική για αυτό καταχώρηση στο βιβλίο των πρακτικών, της διαδικασίας της εταιρείας, αποτελεί αμάχητη απόδειξη για το γεγονός χωρίς να χρειάζεται απόδειξη του αριθμού ή της αναλογίας των ψήφων που δόθηκαν υπέρ ή εναντίον του ψηφίσματος.

### **Η απαίτηση για ψηφοφορία δύναται να αποσύρεται**

41. Εκτός όπως προνοείται στον Κανονισμό 43, αν ζητηθεί ψηφοφορία δεόντως αυτή θα διεξάγεται με τον τρόπο που θα υποδείξει ο πρόεδρος, και το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας συνιστά την απόφαση της συνέλευσης στην οποία ζητήθηκε η ψηφοφορία.
42. Αν υπάρχει ισοψηφία, είτε στην περίπτωση ανάτασης των χεριών είτε σε περίπτωση ψηφοφορίας, ο πρόεδρος της συνέλευσης στην οποία γίνεται η ανάταση των χεριών ή στην οποία η ψηφοφορία απαιτείται, δεν δικαιούται σε δεύτερη ή νικώσα ψήφο.
43. Αν ζητηθεί ψηφοφορία για την εκλογή προέδρου, ή για θέμα αναβολής της συνέλευσης, η ψηφοφορία θα διεξάγεται αμέσως. Αν η ψηφοφορία ζητηθεί για οποιοδήποτε άλλο θέμα αυτή θα διεξάγεται σε χρόνο που ο πρόεδρος της συνέλευσης θα ορίζει, και κάθε εργασία εκτός από την εργασία για την οποία ζητήθηκε ψηφοφορία δύναται να συνεχίζεται ενώ θα εκκρεμεί η εργασία για την οποία ζητήθηκε η ψηφοφορία.

### **Ψήφοι Μελών**

44. Κάθε μέλος έχει μια ψήφο.
45. Μέλος διανοητικά άρρωστο, ή μέλος για το οποίο έχει εκδοθεί διάταγμα από Δικαστήριο αρμόδιο για ζητήματα διανοητικής αρρώστιας, δύναται να ψηφίζει, είτε όταν πρόκειται για ανάταση των χεριών είτε όταν πρόκειται για ψηφοφορία, μέσω του διαχειριστή της περιουσίας του, της επιτροπής του, παραλήπτη, φροντιστή περιουσίας ή άλλου προσώπου που επέχει θέση διαχειριστή, επιτροπής, παραλήπτη ή φροντιστή περιουσίας διορισμένου από το Δικαστήριο, και ο τέτοιος διαχειριστής, επιτροπή, παραλήπτης, φροντιστής περιουσίας ή άλλο πρόσωπο, θα δύναται, σε περίπτωση ψηφοφορίας, να ψηφίζει μέσω αντιπροσώπου.
46. Δεν δικαιούται κανένα μέλος να ψηφίζει σε γενική συνέλευση εκτός αν όλες οι κλήσεις και όλα τα ποσά που έχουν καταστεί πληρωτέα από αυτό στην Εταιρεία έχουν πληρωθεί.
47. Σε περίπτωση ψηφοφορίας, οι ψήφοι δύνανται να δίνονται προσωπικά ή μέσω αντιπροσώπου.
48. Σε περίπτωση διορισμού αντιπροσώπου, τα Μέλη οφείλουν να διορίζουν ξεχωριστό αντιπρόσωπο και δεν επιτρέπεται ο διορισμός ενός προσώπου ως αντιπρόσωπος πέραν του ενός Μέλους κάθε φορά.

49. Το πληρεξούσιο με το οποίο διορίζεται ο αντιπρόσωπος πρέπει να είναι γραπτό και να υπογράφεται από το μέλος που προβαίνει στο διορισμό ή τον αντιπρόσωπο του που έχει δεόντως εξουσιοδοτηθεί γραπτώς από αυτό, ή, στην περίπτωση που το μέλος που κάνει το διορισμό είναι νομικό πρόσωπο, είτε με τη σφραγίδα του, ή με υπογραφή δεόντως εξουσιοδοτημένου αξιωματούχου ή αντιπροσώπου του. Αντιπρόσωπος δεν χρειάζεται να είναι μέλος της εταιρείας.

50. Το πληρεξούσιο με το οποίο διορίζεται ο αντιπρόσωπος όπως και οποιοδήποτε άλλο πληρεξούσιο έγγραφο ή εξουσιοδότηση, αν υπάρχει, δυνάμει της οποίας τούτο υπογράφηκε, ή πιστοποιημένο από πιστοποιούντα υπάλληλο, αντίγραφο του πληρεξουσίου ή της εξουσιοδότησης θα κατατίθεται στο εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας ή σε άλλο τόπο εντός της Δημοκρατίας που θα καθορίζεται για το σκοπό αυτό στην ειδοποίηση που συγκαλεί τη συνέλευση, όχι αργότερα από 48 ώρες πριν από το χρόνο που καθορίζεται για τη συγκρότηση της συνέλευσης ή της εξ αναβολής συνέλευσης, στην οποία το πρόσωπο που αναγράφεται στο πληρεξούσιο προτίθεται να ψηφίσει, ή στην περίπτωση ψηφοφορίας, όχι αργότερα από 24 ώρες πριν από το χρόνο που ορίζεται για τη συγκρότηση της συνέλευσης, και αν υπάρξει παράλειψη το πληρεξούσιο έγγραφο δεν θεωρείται έγκυρο.

51. Πληρεξούσιο έγγραφο θα συντάσσεται με τον ακόλουθο ή τον πλησιέστερο προς αυτό τύπο, που επιτρέπουν οι περιστάσεις-

“ (Όνομα Εταιρείας).

Εγώ/Εμείς ..... από  
..... της πιο πάνω εταιρείας με το παρόν  
διορίζω/ουμε τον ..... από ..... ως  
τον αντιπρόσωπο μου/μας για να ψηφίσει για μένα/μας για  
λογαριασμό μου/μας στην (ετήσια ή έκτακτη, ανάλογα με την  
περίπτωση) γενική συνέλευση της εταιρείας που έχει συγκαληθεί για  
την ..... ημέρα του ..... 20....., και σε  
οποιαδήποτε αναβολή της.

Υπογράφηκε σήμερα την ..... ημέρα του  
..... 20....”

52. Όταν είναι επιθυμητό να παραχωρείται στα μέλη η ευκαιρία να ψηφίζουν υπέρ ή εναντίον ενός ψηφίσματος, το πληρεξούσιο με το οποίο γίνεται ο διορισμός του αντιπροσώπου θα ακολουθεί τον ακόλουθο ή τον πλησιέστερο προς αυτό τύπο που επιτρέπουν οι περιστάσεις-

“ (Όνομα Εταιρείας)

Εγώ/Εμείς ..... από  
..... μέλος/μέλη της πιο πάνω εταιρείας  
με το παρόν διορίζω/ουμε τον ..... από  
..... ή σε περίπτωση κωλύματος τον .....  
από ..... ως τον αντιπρόσωπο μου/μας για να ψηφίσει  
για μένα/μας για λογαριασμό μου/μας στην (ετήσια ή έκτακτη, ανάλογα  
με την περίπτωση) γενική συνέλευση της εταιρείας που έχει συκληθεί  
για την ..... ημέρα του ..... 20....., και σε  
οποιαδήποτε αναβολή της.

Υπογράφηκε σήμερα την ..... ημέρα του ..... 20.....

Ο τύπος αυτός θα χρησιμοποιηθεί υπέρ\*/εναντίον του ψηφίσματος.  
Εκτός αν του δοθεί διαφορετική εξουσιοδότηση, ο αντιπρόσωπος θα  
ψηφίσει κατά βούληση.

---

\* Απαλείψατε ότι δεν είναι επιθυμητό.”

53. Το πληρεξούσιο με το οποίο γίνεται ο διορισμός ενός αντιπροσώπου θα εκλαμβάνεται ότι παραχωρεί και το δικαίωμα απαίτησης ή το δικαίωμα συμμετοχής σε απαίτηση για διεξαγωγή ψηφοφορίας.
54. Ψήφος που δίνεται σύμφωνα με τους όρους πληρεξουσίου εγγράφου θα είναι έγκυρη παρά τον προηγούμενο θάνατο ή διανοητική αρρώστια του αντιπροσωπευόμενου ή την προηγούμενη ανάκληση του πληρεξουσίου ή την εξουσιοδότηση δυνάμει της οποίας έγινε το πληρεξούσιο, νοουμένου ότι ο τέτοιος θάνατος, διανοητική αρρώστια, ανάκληση ή μεταβίβαση που αναφέρονται πιο πάνω, δεν θα έχει γνωστοποιηθεί γραπτώς και παραληφθεί από την Εταιρεία στο εγγεγραμμένο γραφείο πριν από την έναρξη της συνέλευσης ή της εξ αναβολής συνέλευσης στην οποία γίνεται χρήση του πληρεξουσίου.
55. Γενική Συνέλευση μπορεί να λάβει χώρα μέσω τηλεφώνου ή άλλου μέσου όπου όλα τα πρόσωπα που είναι παρόντα μπορούν συγχρόνως να ακούσουν και να ακουστούν από όλα τα άλλα παρόντα πρόσωπα και τα πρόσωπα που συμμετέχουν με τον τρόπο αυτό θεωρούνται παρόντα στην Γενική Συνέλευση. Σε τέτοια περίπτωση η συνεδρία θα θεωρείται ότι έλαβε χώρα όπου βρίσκεται ο Γραμματέας της Γενικής Συνέλευσης.

56. Με την τήρηση των διατάξεων του Νόμου, γραπτή απόφαση η οποία φέρει την υπογραφή ή εγκρίθηκε με επιστολή, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (email) ή τηλεομοιότυπο (facsimile) από κάθε Μέλος το οποίο κάθε φορά έχει δικαίωμα να λαμβάνει ειδοποίηση για σύγκληση Γενικών Συνελεύσεων, να παρευρίσκεται και να ψηφίζει σε αυτές (ή, σε περίπτωση νομικών προσώπων, την υπογραφή των εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους), είναι έγκυρη και έχει τις ίδιες νομικές συνέπειες ως εάν η απόφαση είχε ψηφιστεί σε Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που συγκλήθηκε και έγινε κανονικά. Η απόφαση αυτή δυνατόν να αποτελείται από περισσότερα έγγραφα του ίδιου τύπου, το καθένα από τα οποία φέρει την υπογραφή ενός ή περισσότερων Μελών ή αντιπροσώπων τους και σε περίπτωση νομικών προσώπων-Μελών της Εταιρείας, την υπογραφή μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου τους ή άλλου εξουσιοδοτημένου αξιωματούχου ή διορισμένου πληρεξουσίου αντιπροσώπου τους.

#### **Νομικά Πρόσωπα που Ενεργούν Μέσω Αντιπροσώπου σε Συνελεύσεις**

57. Κάθε νομικό πρόσωπο που είναι μέλος της εταιρείας δύναται με απόφαση των συμβούλων του ή άλλου διοικητικού οργάνου του να εξουσιοδοτεί οποιοδήποτε πρόσωπο θεωρεί κατάλληλο για να ενεργεί ως αντιπρόσωπος του σε οποιαδήποτε γενική συνέλευση της εταιρείας, και το πρόσωπο που θα έχει διοριστεί με τον τρόπο αυτό, θα δικαιούται να ασκεί για λογαριασμό του νομικού προσώπου που εκπροσωπεί όλες τις εξουσίες που θα μπορούσε να ασκεί το ίδιο το νομικό πρόσωπο αν αυτό ήταν φυσικό πρόσωπο μέλος της εταιρείας.

#### **Σύμβουλοι**

58. Εκτός αν η Εταιρεία αποφασίσει διαφορετικά ύστερα από Γενική Συνέλευση, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν θα υπερβαίνουν τα 13 μέλη.
59. Τηρουμένου του Κανονισμού 73, στο Διοικητικό Συμβούλιο θα εκπροσωπούνται οι πιο κάτω κατηγορίες Μελών:
- (α) Δήμοι: 5 μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (εκ των οποίων το ένα θα είναι ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ως καθορίζεται στον Κανονισμό 60)
  - (β) Κοινότητες: 1 μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
  - (γ) Σχολικές Εφορείες: 1 μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

- (δ) Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης: 1 μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- (ε) Μεγάλες επιχειρήσεις: 1 μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- (στ) Μικρομεσαίες επιχειρήσεις: 1 μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- (ζ) Πολίτες και μη κερδοσκοπικοί οργανισμοί: 3 μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
60. Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου θα είναι ο εκάστοτε δήμαρχος του μητροπολιτικού Δήμου της Επαρχίας Λευκωσίας.
61. Οι υπόλοιποι σύμβουλοι θα εκλέγονται ή διορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις των Κανονισμών 70 έως 78.
62. Κατά παρέκκλιση του Κανονισμού 59, η Εταιρεία δύναται να συσταθεί με οποιαδήποτε μέχρι την πρώτη ετήσια γενική συνέλευση της Εταιρείας οπότε θα εκλεγεί η πρώτη σύνθεση του πλήρους Διοικητικού Συμβουλίου ως προνοεί ο Κανονισμός 71. Ο αριθμός των συμβούλων και τα ονόματα των πρώτων συμβούλων ορίζονται γραπτώς από του υπογράψαντες το ιδρυτικό έγγραφο της εταιρείας ή από πλειοψηφία τους.
63. Η αποζημίωση των συμβούλων καθορίζεται από καιρό σε καιρό από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση. Σε κάθε περίπτωση, οι σύμβουλοι δικαιούνται να πληρώνονται όλα τα έξοδα μετακίνησης, ξενοδοχείου και άλλα στα οποία κανονικά υποβάλλονται για να παρευρίσκονται σε συνεδριάσεις των συμβούλων ή για να επιστρέφουν από αυτές ή στα οποία υποβλήθηκαν αναφορικά με τις εργασίες της εταιρείας.

#### **Δανεισμοί**

64. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να ασκεί όλες τις εξουσίες του Συνδέσμου για να δανείζεται χρήματα, και να επιβαρύνει ή υποθηκεύει ολόκληρο ή μέρος της επιχείρησης και περιουσίας της Εταιρείας, και να εκδίδει χρεωστικά ομόλογα, τίτλους ομολογιακού δανείου και άλλα χρεόγραφα, είτε αυτοτελή ή υπό μορφή ασφάλειας που να εξασφαλίζει οποιοδήποτε δάνειο, ευθύνη ή υποχρέωση του Συνδέσμου ή οποιουδήποτε τρίτου προσώπου.

#### **Εξουσίες και Καθήκοντα των Συμβούλων**

65. Οι σύμβουλοι διαχειρίζονται τις εργασίες της Εταιρείας, και δύνανται να πληρώνουν όλα τα έξοδα που προκύπτουν για την προαγωγή και

εγγραφή της Εταιρείας και δύνανται να ασκούν όλες τις εξουσίες της Εταιρείας που δεν απαιτούνται από το Νόμο ή από το καταστατικό αυτό να ασκούνται από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση, τηρουμένων όμως των προνοιών του Νόμου και του καταστατικού αυτού, και των προνοιών οποιωνδήποτε κανονισμών, που δεν είναι ασυμβίβαστοι με τις πιο πάνω πρόνοιες, που δυνατό να καθορίζονται από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση αλλά κανένας κανονισμός που γίνεται από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση με κανένα τρόπο δεν καθιστά άκυρη οποιαδήποτε προηγούμενη πράξη των συμβούλων η οποία θα ήταν έγκυρη αν ο κανονισμός αυτός δεν είχε γίνει.

66. Οι σύμβουλοι δύνανται από καιρό σε καιρό και οποτεδήποτε με πληρεξούσιο έγγραφο, να διορίζουν οποιαδήποτε εταιρεία, ή πρόσωπο, οίκο ή οργανισμό προσώπων, είτε υποδεικνύεται άμεσα ή έμμεσα από τους συμβούλους, ως αντιπρόσωπο ή αντιπροσώπους της Εταιρείας για τέτοιους σκοπούς και με τέτοιες εξουσίες, εξουσιοδοτήσεις και διακρίσεις (που δεν υπερβαίνουν εκείνες που έχουν ή ασκούν οι σύμβουλοι δυνάμει του καταστατικού αυτού) και για την περίοδο και με τους όρους που οι σύμβουλοι, κατά την κρίση τους θεωρούν σωστό, και τα πληρεξούσια αυτά έγγραφα δύνανται να περιλαμβάνουν τέτοιες πρόνοιες για την προστασία και διευκόλυνση προσώπων που συναλλάσσονται με τον πληρεξούσιο αυτό αντιπρόσωπο, που οι σύμβουλοι δυνατό να θεωρήσουν σωστό και δυνατό επίσης να εξουσιοδοτούν τον πληρεξούσιο αντιπρόσωπο να μεταβιβάζει όλες ή μερικές από τις εξουσίες, εξουσιοδοτήσεις και διακρίσεις που μεταβιβάζονται σε αυτόν.
67. Όλες οι επιταγές, γραμμάτια, τραβηχτικές επιταγές, συναλλαγματικές και άλλα διαπραγματεύσιμα έγγραφα, και όλες οι αποδείξεις χρημάτων που πληρώθηκαν στην Εταιρεία, πρέπει να υπογραφούν, εκδοθούν, γίνουν αποδεκτές, οπισθογραφηθούν, ή διαφορετικά εκτελεστούν ανάλογα με την περίπτωση, κατά τέτοιο τρόπο που οι σύμβουλοι αποφασίζουν από καιρό σε καιρό με ψήφισμα.
68. Οι σύμβουλοι μεριμνούν για την τήρηση πρακτικών σε βιβλία που προμηθεύονται για-
- α. όλους τους διορισμούς αξιωματούχων που έγιναν από τους συμβούλους
  - β. τα ονόματα των συμβούλων που είναι παρόντα σε κάθε συνέλευση των συμβούλων και οποιασδήποτε επιτροπής των συμβούλων

- γ. όλα τα ψηφίσματα και διαδικασίες σε όλες τις συνελεύσεις της Εταιρείας και των συμβούλων, και των επιτροπών των συμβούλων,

και κάθε σύμβουλος που είναι παρών σε συνέλευση των συμβούλων ή επιτροπής συμβούλων υπογράφει το όνομα του στο βιβλίο που τηρείται για το σκοπό αυτό.

### **Έκπτωση Συμβούλων**

69. Το αξίωμα του συμβούλου κενώνεται όταν ο σύμβουλος-
- α. χωρίς τη συναίνεση της Εταιρείας σε γενική συνέλευση κατέχει οποιοδήποτε άλλο κερδοφόρο αξίωμα στην Εταιρεία ή
  - β. απουσιάζει αδικαιολόγητα από τρεις συνεχείς συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου ή
  - γ. πτωχεύει ή προβαίνει σε οποιαδήποτε διευθέτηση ή διακανονισμό με τους πιστωτές του γενικά ή
  - δ. εμποδίζεται από του να είναι σύμβουλος δυνάμει διατάγματος που εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 180 του Νόμου ή
  - ε. καθίσταται διανοητικά άρρωστος ή
  - στ. παραιτείται από το αξίωμα του με γραπτή ειδοποίηση προς την Εταιρεία ή
  - ζ. έχει άμεσα ή έμμεσα συμφέρον σε οποιαδήποτε σύμβαση με την Εταιρεία και παραλείπει να δηλώσει τη φύση του συμφέροντος του σύμφωνα με τον τρόπο που απαιτεί το άρθρο 191 του Νόμου.

Σύμβουλος που έχει συμφέρον σχετικά με οποιαδήποτε σύμβαση ή με οποιοδήποτε θέμα που προκύπτει από αυτή, δεν πρέπει να ψηφίζει, και αν ψηφίζει δεν υπολογίζεται η ψήφος του.

### **Εκλογή εκ Περιτροπής Συμβούλων**

70. Η θητεία κάθε συμβούλου είναι τριετής.
71. Στην πρώτη ετήσια γενική συνέλευση της Εταιρείας όλοι οι σύμβουλοι αποχωρούν από το αξίωμα τους. Έπειτα από την εκλογή της πρώτης σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, όλοι οι σύμβουλοι αποχωρούν από το αξίωμα τους στην ετήσια γενική συνέλευση κάθε τρίτου έτους που ακολουθεί.
72. Σύμβουλος που αποχωρεί είναι επανεκλέξιμος.

73. Με την επιφύλαξη του Κανονισμού 74, για την εκλογή των συμβούλων (πέραν του προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου), ακολουθείται η εξής διαδικασία:
- (α) οι εκλογές για την ανάδειξη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, διεξάγονται από τριμελή Εφορευτική Επιτροπή, η οποία εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση·
  - (β) όσοι επιθυμούν να εκλεγούν ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, υποχρεούνται να υποβάλουν έγγραφη αίτηση στην τουλάχιστον 14 ημερολογιακές ημέρες πριν την σχετική ετήσια Γενική Συνέλευση·
  - (γ) τα ονόματα όλων των υποψηφίων περιλαμβάνονται σε ενιαίο ψηφοδέλτιο (έντυπο ή ηλεκτρονικό), σε αλφαβητική σειρά και χωρίζονται ανά κατηγορία εκπροσώπησης των μελών σύμφωνα με τον Κανονισμό 59·
  - (δ) το ψηφοδέλτιο καταρτίζεται από το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο και διανέμεται στα Μέλη πριν από τη διεξαγωγή της ψηφοφορίας. Κάθε Μέλος σημειώνει με σταυρό προτίμησης τους υποψηφίους της επιλογής του·
  - (ε) κάθε Μέλος έχει δικαίωμα να ψηφίσει έως τέσσερις (4) υποψήφιους για το Διοικητικό Συμβούλιο ανά κατηγορία εκπροσώπησης Μελών·
  - (στ) από το ψηφοδέλτιο αναδεικνύονται για κάθε κατηγορία εκπροσώπησης Μελών ως τακτικά και επιλαχόντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εκείνοι που έλαβαν τους περισσότερους σταυρούς προτίμησης·
  - (ζ) ως τακτικά μέλη της κάθε κατηγορίας εκπροσώπησης Μελών αναδεικνύονται οι υποψήφιοι με την υψηλότερη σειρά κατάταξης στην εν λόγω κατηγορία, σύμφωνα με τον αριθμό των σταυρών προτίμησης·
  - (η) σε περίπτωση που δεν δηλωθεί υποψηφιότητα για κάποια από τις κατηγορίες εκπροσώπησης Μελών, η θέση της εν λόγω κατηγορίας παραμένει κενή και δύναται να πληρωθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό 76 ή 78·
  - (θ) σε περίπτωση ισοψηφίας, η επιλογή γίνεται με κλήρωση, και εκλέγεται εκείνος που ευνοήθηκε από το αποτέλεσμα της κλήρωσης·

- (ι) για τα θέματα που αφορούν την εκλογή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η Εφορευτική Επιτροπή συντάσσει και υποβάλλει σχετικό πρακτικό, το οποίο καταχωρίζεται στα πρακτικά της Γενικής Συνέλευσης.
74. Σε περίπτωση που ο αριθμός των υποψηφιοτήτων για τις θέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ίσος ή μικρότερος από τον μέγιστο αριθμό θέσεων που αναφέρει ο Κανονισμός 58, τότε δεν πραγματοποιείται εκλογική διαδικασία και οι υποψήφιοι ανακηρύσσονται ως το νέο Διοικητικό Συμβούλιο.
75. Η Εταιρεία δύναται, από καιρό σε καιρό με συνηθισμένο ψήφισμα, να αυξάνει ή ελαττώνει τον αριθμό των συμβούλων και δύναται επίσης να αποφασίζει με ποια σειρά ο αυξανόμενος ή ελαττούμενος αριθμός πρέπει να εγκαταλείπει το αξίωμα.
76. Οι σύμβουλοι έχουν εξουσία οποτεδήποτε, και από καιρό σε καιρό να διορίζουν οποιοδήποτε πρόσωπο (από τα αναπληρωματικά μέλη και κατά σειρά επιτυχίας) ως σύμβουλο, είτε για πλήρωση περιστασιακής θέσης είτε για προσθήκη στους ήδη υπάρχοντες συμβούλους, αλλά με τρόπο ώστε ο συνολικός αριθμός των συμβούλων οποτεδήποτε να μην υπερβαίνει τον αριθμό που ορίζουν οι παρόντες κανονισμοί. Κάθε σύμβουλος που διορίζεται με τον τρόπο αυτό κατέχει αξίωμα μόνο μέχρι την επόμενη ετήσια γενική συνέλευση, και τότε θα δικαιούται σε επανεκλογή, αλλά δεν θα υπολογίζεται στον ορισμό των συμβούλων που πρόκειται να αποχωρήσουν με εναλλαγή σε τέτοια συνέλευση.
77. Η Εταιρεία δύναται με συνηθισμένο ψήφισμα με το οποίο δόθηκε ειδική ειδοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 136 του Νόμου, να παύσει οποιοδήποτε σύμβουλο πριν από την εκπνοή της θητείας του ανεξάρτητα με το τι προβλέπουν οι παρόντες κανονισμοί ή οποιαδήποτε συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και του συμβούλου αυτού. Η παύση αυτή είναι χωρίς επηρεασμό οποιασδήποτε αξίωσης που ο σύμβουλος αυτός δύναται να έχει για αποζημιώσεις από αθέτηση οποιουδήποτε συμβολαίου υπηρεσίας μεταξύ αυτού και της Εταιρείας.
78. Η Εταιρεία δύναται με συνηθισμένο ψήφισμα να διορίζει άλλο πρόσωπο στη θέση του συμβούλου που παύθηκε από το αξίωμα του σύμφωνα με τον προηγούμενο κανονισμό. Χωρίς επηρεασμό των εξουσιών των συμβούλων βάσει του Κανονισμού 76, η Εταιρεία δύναται σε γενική συνέλευση να διορίσει οποιοδήποτε πρόσωπο ως σύμβουλο είτε για να πληρώσει περιστασιακή κενή θέση είτε ως επιπρόσθετο σύμβουλο. Το πρόσωπο που διορίζεται με τον πιο πάνω τρόπο υπόκειται σε αποχώρηση, με τον ίδιο τρόπο ως να είχε γίνει σύμβουλος

την ημέρα που ο σύμβουλος στη θέση του οποίου διορίζεται, εκλέγηκε ως σύμβουλος την τελευταία φορά.

### **Ακολουθητέα Διαδικασία Συμβούλων**

79. Οι σύμβουλοι δύνανται να συνέρχονται για τη διεξαγωγή εργασίας, να αναβάλλουν, και διαφορετικά να ρυθμίζουν τις συνεδριάσεις τους, όπως κρίνουν σωστό. Θέματα που εγείρονται σε οποιαδήποτε συνεδρίαση αποφασίζονται με πλειοψηφία. Σε περίπτωση ισοψηφίας ο πρόεδρος έχει δεύτερη ή νικώσα ψήφο. Σύμβουλος δύναται, και ο γραμματέας ύστερα από αίτηση συμβούλου οφείλει, να συγκαλεί οποτεδήποτε συνεδρίαση των συμβούλων. Δεν χρειάζεται να δίνεται ειδοποίηση για συνεδρίαση συμβούλων σε οποιοδήποτε διευθυντή που κατά το χρόνο εκείνο απουσιάζει από τη Δημοκρατία.
80. Η απαιτούμενη απαρτία για τη διεξαγωγή εργασίας από τους συμβούλους είναι τουλάχιστον το 50% των συμβούλων.
81. Οι συνεχιζόντες σύμβουλοι δύνανται να ενεργούν παρά το γεγονός ότι έχει κενωθεί θέση στο Συμβούλιο, αλλά, αν και εφόσον ο αριθμός τους μειωθεί κάτω από τον αριθμό που ορίστηκε από ή σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας ως η αναγκαία απαρτία συμβούλων, οι συνεχιζόντες σύμβουλοι ή σύμβουλος δύνανται να ενεργούν για το σκοπό της αύξησης του αριθμού των συμβούλων στον αριθμό εκείνο, ή για τη σύγκληση γενικής συνέλευσης της Εταιρείας, αλλά για κανένα άλλο σκοπό.
82. Αν ο πρόεδρος δεν είναι παρών σε οποιαδήποτε συνεδρίαση μέσα σε δεκαπέντε λεπτά από την ώρα που έχει οριστεί για τη συγκρότηση της, τότε οι παρόντες σύμβουλοι δύνανται να εκλέξουν έναν από αυτούς ως πρόεδρο της συνεδρίασης.
83. Οι σύμβουλοι δύνανται να μεταβιβάζουν οποιοσδήποτε από τις εξουσίες τους σε επιτροπές που θα απαρτίζονται από μέλος ή μέλη από αυτούς όπως θεωρούν σωστό οποιαδήποτε επιτροπή που συγκροτείται με τον τρόπο αυτό, έχει υποχρέωση, στην άσκηση των εξουσιών που της έχουν μεταβιβαστεί να συμμορφώνεται με οποιουδήποτε κανονισμούς που της επιβάλλονται από τους συμβούλους.
84. Επιτροπή δύναται να εκλέγει πρόεδρο των συνεδριάσεων της αν δεν εκλεγεί τέτοιος πρόεδρος, ή αν σε μια συνεδρίαση ο πρόεδρος δεν είναι παρών μέσα σε πέντε λεπτά από την ώρα που ορίστηκε για τη συγκρότηση της, τα παρόντα μέλη δύνανται να επιλέξουν έναν από αυτούς ως πρόεδρο της συνεδρίασης.

85. Επιτροπή δύναται να συνεδριάζει και να αναβάλλει τη συνεδρίαση όπως το θεωρεί ορθό. Θέματα που εγείρονται σε οποιαδήποτε συνεδρίαση αποφασίζονται με πλειοψηφία των παρόντων μελών, και στην περίπτωση ισοψηφίας, ο πρόεδρος της συνεδρίασης έχει δεύτερη ή νικώσα ψήφο.
86. Όλες οι πράξεις σε οποιαδήποτε συνεδρίαση των συμβούλων ή επιτροπής συμβούλων, ή οποιουδήποτε προσώπου που ενεργεί ως σύμβουλος, θα είναι έγκυρες ανεξάρτητα από το ότι θα έχει εκ των υστέρων, ανακαλυφθεί ότι υπήρχε κάποιο μειονέκτημα στο διορισμό του συμβούλου αυτού ή του προσώπου που ενέργησε όπως πιο πάνω, ή ότι αυτοί ή οποιοσδήποτε από αυτούς ήσαν έκπτωτοι, ωσάν κάθε τέτοιο πρόσωπο διορίστηκε κανονικά και είχε τα προσόντα να είναι σύμβουλος.
87. Συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου δύναται να πραγματοποιηθεί τηλεφωνικώς, με τηλεδιάσκεψη ή με οποιαδήποτε άλλα μέσα με τα οποία πρόσωπα που συμμετέχουν σε αυτήν μπορούν παράλληλα να ακούσουν και να ακούγονται από όλα τα άλλα πρόσωπα που συμμετέχουν σε αυτήν.
88. Γραπτή απόφαση, υπογραμμένη ή εγκεκριμένη με επιστολή, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (email) ή τηλεομοιότυπο (facsimile) από τον κάθε Σύμβουλο ή αναπληρωτή του, είναι έγκυρη και έχει τις ίδιες νομικές συνέπειες εάν αυτή να είχε εγκριθεί σε συνεδρία που συγκλήθηκε και πραγματοποιήθηκε κανονικά από το Διοικητικό Συμβούλιο ή την επιτροπή. Σε περίπτωση ενυπόγραφης απόφασης, αυτή μπορεί να αποτελείται από περισσότερα από ένα έγγραφα, το καθένα από τα οποία να φέρει την υπογραφή ενός ή περισσότερων από τα παραπάνω πρόσωπα.

#### Γραμματέας

89. Ο γραμματέας διορίζεται από τους συμβούλους για τόση περίοδο, με τέτοια αποζημίωση και με τέτοιους όρους όπως αυτοί δυνατό να θεωρήσουν σωστό και οποιοσδήποτε γραμματέας που έχει διοριστεί με τον τρόπο αυτό δύναται να παυθεί από αυτούς.
90. Πρόνοια του Νόμου ή του καταστατικού αυτού που επιβάλλει ή εξουσιοδοτεί να γίνει κάτι από ή σε σχέση με σύμβουλο και το γραμματέα δεν θεωρείται ότι έχει εφαρμοστεί αν αυτό έγινε από ή σε σχέση με το ίδιο πρόσωπο που ταυτόχρονα ενεργεί και ως σύμβουλος και ως, ή αντί του, γραμματέα.

## Η Σφραγίδα

91. Οι σύμβουλοι μεριμνούν για την ασφαλή φύλαξη της σφραγίδας, η οποία θα χρησιμοποιείται μόνο με την εξουσιοδότηση των συμβούλων ή επιτροπής των συμβούλων εξουσιοδοτημένης από τους συμβούλους για το σκοπό αυτό, και κάθε έγγραφο στο οποίο τοποθετείται η σφραγίδα υπογράφεται από σύμβουλο και προσυπογράφεται από το γραμματέα ή από δεύτερο σύμβουλο ή από κάποιο άλλο πρόσωπο που διορίζεται από τους συμβούλους για το σκοπό αυτό.

## Οικονομικές καταστάσεις και έλεγχος

92. Οι σύμβουλοι θα μεριμνούν για την τήρηση του άρθρου 141 του Νόμου.
93. Τα λογιστικά βιβλία φυλάγονται στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, ή τηρουμένου του άρθρου 141(3) του Νόμου, σε τέτοιο άλλο τόπο ή τόπους που οι σύμβουλοι θεωρούν σωστό, και πάντοτε είναι ανοικτά σε επιθεώρηση από τους συμβούλους.
94. Οι σύμβουλοι δύνανται από καιρό σε καιρό να αποφασίζουν κατά πόσο και σε ποιο βαθμό και σε ποιο χρόνο και τόπο και κάτω από ποιους όρους ή κανονισμούς οι οικονομικές καταστάσεις και τα βιβλία της Εταιρείας, ή οποιαδήποτε από αυτά, θα είναι ανοικτά για επιθεώρηση από μέλη που δεν είναι σύμβουλοι, και κανένα μέλος (που δεν είναι σύμβουλος) δεν θα έχει δικαίωμα επιθεώρησης οποιουδήποτε λογαριασμού ή βιβλίου ή εγγράφου της Εταιρείας εκτός ως προνοείται από νόμο ή ως επιτρέπεται από τους συμβούλους ή από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση.
95. Οι σύμβουλοι μεριμνούν ώστε να καταρτίζονται και να παρουσιάζονται ενώπιον της Εταιρείας σε γενική συνέλευση και εντός των χρονικών διαστημάτων που ορίζονται στο Νόμο τα αναφερόμενα στο εδάφιο (1) του άρθρου 152 έγγραφα.
96. Αντίγραφα των εγγράφων που αναφέρονται στο εδάφιο (1) του άρθρου 152, αποστέλλεται όχι λιγότερο από είκοσι μια ημέρες πριν από την ημερομηνία που ορίστηκε για τη συγκρότηση της συνέλευσης, σε κάθε μέλος, και σε κάθε κάτοχο χρεωστικών ομολόγων της Εταιρείας. Νοείται ότι το άρθρο αυτό δεν απαιτεί να αποστέλλεται αντίγραφο των εγγράφων αυτών σε οποιοδήποτε πρόσωπο που η διεύθυνση του είναι άγνωστη στην Εταιρεία ή σε περισσότερους από ένα από κοινούς κατόχους οποιωνδήποτε χρεωστικών ομολόγων.

## Έλεγχος

97. Διορίζονται ελεγκτές και τα καθήκοντα τους ρυθμίζονται σύμφωνα με τα άρθρα 153 και 156 (και των δύο συμπεριλαμβανομένων) του Νόμου.

## Ειδοποιήσεις

98. Ειδοποίηση δύναται να δίνεται από την Εταιρεία σε οποιοδήποτε μέλος είτε προσωπικά είτε με την αποστολή της με το ταχυδρομείο προς αυτό ή προς την εγγεγραμμένη διεύθυνση του, ή (αν δεν έχει εγγεγραμμένη διεύθυνση στη Δημοκρατία) στη διεύθυνση, αν υπάρχει, εντός της Δημοκρατίας που αυτό έχει γνωστοποιήσει στην Εταιρεία για τους σκοπούς των ειδοποιήσεων της Εταιρείας προς το μέλος. Όταν ειδοποίηση αποστέλλεται με το ταχυδρομείο, η επίδοση της θα τεκμαίρεται ότι έγινε, με κατάλληλη αναγραφή διεύθυνσης, προπληρωμή και ταχυδρόμηση επιστολής που περιέχει την ειδοποίηση, και ότι έχει εκτελεστεί στην περίπτωση ειδοποίησης συνέλευσης με την εκπνοή είκοσι τεσσάρων ωρών μετά την ταχυδρόμηση της επιστολής που περιέχει την ειδοποίηση, και σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση κατά το χρόνο στον οποίο η επιστολή θα παραδιδόταν κατά τη συνηθισμένη διανομή του ταχυδρομείου.
99. Ειδοποίηση για κάθε γενική συνέλευση θα δίνεται με οποιοδήποτε τρόπο όπως εξουσιοδοτείται πιο πάνω προς-
- α. κάθε μέλος εκτός από εκείνα τα μέλη που (που δεν έχουν εγγεγραμμένη διεύθυνση στη Δημοκρατία) παρέλειψαν να δώσουν στην Εταιρεία διεύθυνση εντός της Δημοκρατίας για το σκοπό της αποστολής ειδοποίησης προς αυτά
  - β. κάθε πρόσωπο που είναι νομικός αντιπρόσωπος ή διαχειριστής πτωχεύσαντος μέλους, όταν το μέλος αν δεν είχε επισυμβεί ο θάνατος ή η πτώχευση του θα εδικαιούτο να λάβει ειδοποίηση για τη συνέλευση και
  - γ. τον εκάστοτε ελεγκτή της Εταιρείας.

Κανένα άλλο πρόσωπο δεν δικαιούται να λαμβάνει ειδοποιήσεις για γενικές συνελεύσεις.

## Διαχείριση πλεονασμάτων

100. Τα πλεονάσματα της Εταιρείας αξιοποιούνται αποκλειστικά για την προαγωγή των σκοπών της και την περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της, και όχι για τη διανομή οικονομικών κερδών σε μεμονωμένα Μέλη. Οι εν λόγω πόροι μπορούν να διατεθούν ενδεικτικά, αλλά δεν περιορίζονται, στις ακόλουθες ενέργειες:

- α. Απόκτηση ακίνητης περιουσίας για την ενίσχυση της παραγωγικής ή/και αποθηκευτικής ικανότητας της Εταιρείας.
- β. Ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων που σχετίζονται την παραγωγή, κατανάλωση, επιμερισμό, αποθήκευση ή νέες μορφές χρήσης της αυτοπαραγόμενης ενέργειας.
- γ. Αγορά συμβουλευτικών υπηρεσιών για την αναθεώρηση του επιχειρηματικού μοντέλου ή την ανάπτυξη νέου μοντέλου λειτουργίας.
- δ. Ανάθεση συμβουλευτικών ή άλλων εξειδικευμένων υπηρεσιών για την ενίσχυση των τεχνικών, οργανωτικών ή διοικητικών ικανοτήτων της Εταιρείας.
- ε. Συμμετοχή σε δράσεις κατάρτισης, ανταλλαγής τεχνογνωσίας ή επισκέψεις σε άλλες Ενεργειακές Κοινότητες στην Κύπρο ή το εξωτερικό, για σκοπούς ανάπτυξης ικανοτήτων (capacity building).
- στ. Προβολή και προώθηση του έργου, των δράσεων και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, με σκοπό την ευρύτερη διάδοση της αποστολής της, την ενίσχυση της κοινωνικής συμμετοχής, καθώς και την προσέλκυση νέων Μελών ή/και συνεργατών.

#### **Εκκαθάριση**

- 101. Για την εκκαθάριση της Εταιρείας, ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του Νόμου.
- 102. Χωρίς επηρεασμό του Κανονισμού 101, η Εταιρεία λύεται σε περίπτωση που ο αριθμός των μελών της τεθεί κάτω από το ελάχιστο και δεν αποκατασταθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Κανονισμών αυτών. Σε τέτοια περίπτωση, τα εναπομείναντα Μέλη οφείλουν να ασκήσουν τα δικαιώματα ψήφου τους για να αποφασίσουν σε Γενική Συνέλευση την εκούσια εκκαθάριση της Εταιρείας.
- 103. Σε περίπτωση εκκαθάρισης της Εταιρείας, τυχόν πλεονάσματα διανέμονται αποκλειστικά σε μη κερδοσκοπικούς κοινωφελείς οργανισμούς, με σκοπούς παρόμοιους ή/και ανάλογους με τους σκοπούς της.

#### **Ευάλωτοι καταναλωτές**

- 104. Η Εταιρεία δύναται να σχεδιάζει και να υλοποιεί δράσεις που στοχεύουν στην υποστήριξη ευάλωτων καταναλωτών, καθώς και στην καταπολέμηση της ενεργειακής φτώχειας, σύμφωνα με τις αρχές της κοινωνικής αλληλεγγύης και της βιωσιμότητας.
- 105. Η Εταιρεία μπορεί να παρέχει ηλεκτρική ενέργεια ή/και ενεργειακές υπηρεσίες σε ευάλωτα νοικοκυριά ή κοινωφελείς φορείς, κατόπιν

σχετικού αιτήματός τους και βάσει κοινωνικών, οικονομικών ή άλλων κριτηρίων που καθορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.



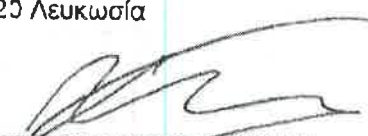

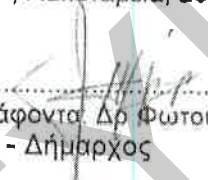



### **Αδιέξοδο**

106. Για σκοπούς των Κανονισμών 106 - 116, **Αδιέξοδο** προκύπτει εάν τα Μέλη σε Γενική Συνέλευση ή οι Σύμβουλοι σε συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου δεν είναι σε θέση να εγκρίνουν ψήφισμα για οποιοδήποτε θέμα και σε κάθε περίπτωση η αδυναμία επίλυσης αυτού του ζητήματος εύλογα αναμένεται ότι ενδέχεται να απειλήσει ή να επηρεάσει ουσιωδώς και δυσμενώς την επιχείρηση της Εταιρείας ή τη συνέχιση της λειτουργίας της Εταιρείας ή τη συνέχιση της Εταιρείας, και το ψήφισμα αυτό δεν έχει εγκριθεί σε δύο διαφορετικές περιπτώσεις για το λόγο ότι δεν υπήρξε η πλειοψηφία που απαιτούν οι Κανονισμοί.
107. Σε περίπτωση Αδιεξόδου, τότε οποιοδήποτε από τα Μέλη μπορεί να επιδώσει στα άλλα Μέλη και στην Εταιρεία, ειδοποίηση («**Ειδοποίηση για Αδιέξοδο**») στην οποία αναφέρονται οι λεπτομέρειες και οι περιστάσεις του Αδιεξόδου και η θέση του Μέλους εκείνου σε σχέση με το Αδιέξοδο.
108. Εάν επιδοθεί Ειδοποίηση για Αδιέξοδο, το ζήτημα παραπέμπεται στα ανώτερα στελέχη των Μελών ή, σε περίπτωση φυσικών προσώπων, στα ίδια τα Μέλη, οι οποίοι θα διαπραγματευτούν καλή τη πίστει και θα προσπαθήσουν να επιλύσουν φιλικά το Αδιέξοδο.
109. Σε περίπτωση που, παρά τα παραπάνω, το Αδιέξοδο δεν επιλυθεί εντός χρονικού διαστήματος δέκα (10) Εργάσιμων Ημερών από την ημερομηνία επίδοσης της Ειδοποίησης για Αδιέξοδο, τότε το ζήτημα παραπέμπεται για επίλυση σε ανεξάρτητο ειδικό (ο Ειδικός).
110. Ο Ειδικός διορίζεται από τα Μέλη από κοινού. Εάν τα Μέλη αδυνατούν να συμφωνήσουν στον διορισμό του Ειδικού ή τους όρους του διορισμού του εντός επτά ημερών από τη στιγμή που ένα Μέλος κοινοποιήσει τα στοιχεία ενός προτεινόμενου ειδικού στα άλλα Μέλη, οποιοδήποτε Μέλος δικαιούται στη συνέχεια να ζητήσει από τον Πρόεδρο του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου να προτείνει ειδικό με καλή φήμη και με εμπειρία και γνώση στο υπό κρίση ζήτημα. Τα Μέλη θα συμφωνήσουν να διορίσουν το πρόσωπο αυτό ως τον Ειδικό.
111. Ο Ειδικός οφείλει να ετοιμάσει γραπτή αιτιολογημένη απόφαση και να την κοινοποιήσει (δίδοντας αντίγραφο) στα Μέλη, το αργότερο εντός

τριών εβδομάδων από την ημέρα που θα παραπεμφθεί το θέμα στον Ειδικό.

112. Τα Μέλη δικαιούνται να υποβάλουν παρατηρήσεις στον Ειδικό, περιλαμβανομένων προφορικών παρατηρήσεων και να παρέχουν (ή μεριμνούν ότι θα παρέχουν άλλοι εκ μέρους τους) στον Ειδικό τέτοια βοήθεια και έγγραφα που εύλογα απαιτεί ο Ειδικός για να καταλήξει σε απόφαση.
113. Ο Ειδικός ενεργεί ως εμπειρογνώμονας και όχι ως διαιτητής. Η γραπτή απόφαση του Ειδικού ως προς τον τρόπο επίλυσης των θεμάτων που παραπέμπονται σε αυτόν είναι οριστική και δεσμευτική για την Εταιρεία και τα Μέλη, εκτός σε περίπτωση δόλου ή απάτης.
114. Κάθε Μέλος οφείλει να ενεργεί εύλογα και να συνεργάζεται με σκοπό την εφαρμογή των Κανονισμών 106 - 116 και γενικά να μην προβαίνει σε οτιδήποτε που να εμποδίζει ή αποτρέπει τον Ειδικό από το να καταλήξει στην απόφασή του.
115. Ο Ειδικός δεν φέρει καμία ευθύνη έναντι των Μελών ή της Εταιρείας για οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη σε σχέση με τον διορισμό του, εκτός σε περίπτωση κακοπιστίας.
116. Η αμοιβή του Εμπειρογνώμονα και τυχόν έξοδα που εύλογα επωμίζεται για να καταλήξει στην απόφαση του (συμπεριλαμβανομένης τυχόν αμοιβής και εξόδων των συμβούλων που διορίζονται από τον Ειδικό) βαρύνουν την Εταιρεία.









**ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΙΔΡΥΤΙΚΩΝ ΜΕΛΩΝ**

<p><b>ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ</b>                  Επτανήσου 11, 1016 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)                   Όνομα υπογράφοντα: Χαράλαμπος Προύντζος (ΑΔΤ 799417) και Μυραφόρα Πηλακούτα (ΑΔΤ 679223) - Δήμαρχος και Δημοτική Γραμματέας</p>	<p>Χαράλαμπος Θεοπέμπτου                  Διαμ 302, Αργυροκάστρου 25, 1100                  Λευκωσία                  Ηλεκτρονικός Μηχανικός                  Ημερ. Γέννησης 26/11/1955                  ΑΔΤ 528985                  Υπηκοότητα Κυπριακή</p> <p>(Υπογρ.) </p>
<p><b>ΔΗΜΟΣ ΛΑΤΣΙΩΝ-ΓΕΡΙΟΥ</b>                  Γιάννου Κρανιδιώτη 57,                  Λατσία, 2223 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)                   Όνομα υπογράφοντα: Χρίστος Πιτταράς (ΑΔΤ 672170) - Δήμαρχος</p>	<p><b>ΕΜΠΟΡΙΚΟΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΝ                  ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΝ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ</b>                  Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή                  Δημοκρατία με αρ. εγγραφής ΗΕ 502                  Γρίβα Διγενή 38 &amp; Δεληγιώργη 3, 1066                  ΚΕΒΕ BUILDING, Λευκωσία, Κύπρος</p> <p>(Υπογρ.)                   Όνομα υπογράφοντα: Ανδρέας Α.                  Αντωνιάδης                  ΑΔΤ υπογράφοντα: 669460 - Γραμματέας</p>
<p><b>ΔΗΜΟΣ ΛΑΚΑΤΑΜΕΙΑΣ</b>                  1<sup>ης</sup> Απριλίου 11, Λακατάμεια, 2310 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)                   Όνομα υπογράφοντα: Δρ Φωτούλα Χατζήπαπα (ΑΔΤ 560342) - Δήμαρχος</p>	<p><b>Σύνδεσμος Καταστηματαρχών Πεζοδρόμων                  Λευκωσίας</b>                  Σωματείο με αρ. εγγραφής Σ 1684                  Αριστοκύπρου 9, 1011 Λευκωσία, Κύπρος</p> <p>(Υπογρ.)                   Όνομα υπογράφοντα: Τριαντάφυλλος                  Ζωίδης (ΑΔΤ 711040) - Αντιπρόεδρος ΔΣ</p>
<p><b>Ίδρυμα Ερευνών Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων                  της Παγκύπριας Ομοσπονδίας Βιοτεχνών                  Επαγγελματιών Καταστηματαρχών (Π.Ο.Β.Ε.Κ.)</b>                  Ίδρυμα με αρ. εγγραφής Ι 242                  Μπουμπουλίνας 15, Μέγαρο ΠΟΒΕΚ, 1ος                  Όροφος, Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)                   Όνομα υπογράφοντα: Φίλιππος Δημητρίου (ΑΔΤ 804017) - Γραμματέας</p>	<p><b>Καραϊσκάκειο Ίδρυμα</b>                  Ίδρυμα με αρ. εγγραφής Ι 125                  Λεωφόρος Νικάνδρου Παπαμηνά 15, 2032                  Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)                   Όνομα-υπογράφοντα: Παύλος Α. Κωστέας                  (ΑΔΤ 686306) - Πρόεδρος ΔΣ και Γενικός                  Διευθυντής</p>

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

ΓΙΑ ΕΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ANNITA ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ  
 26/09/2025

<p>Αναπτυξιακή Εταιρεία Λευκωσίας (ΑΝΕΛ) Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής HE 298591 Στροβόλου 100, Στρόβολος, 2094 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Δρ. Ελευθέριος Λοΐζου (ΑΔΤ 787834) - Διευθυντής</p>	<p>CYENS - CENTRE OF EXCELLENCE HE 379132 Πλατεία Δημάρχου Λέλλου Δημητριάδη 1, 1016 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Γιώργος Χρυσάνθου (ΑΔΤ 669302) - Γενικός Διευθυντής</p>
<p>Δήμος Λευκωσίας (Δημόσιες Επιχειρήσεις) Λιμίτεδ Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής HE 97155 Επτανήσου 11, 1016 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Χαράλαμπος Προσάντος (ΑΔΤ 799417) - Διευθυντής</p>	<p>Κέντρο Παροχής Κοινωνικών Υπηρεσιών Αγίου Δομετίου Ίδρυμα με αρ. εγγραφής Ι 157 Λαέρτη 22, Άγιος Δομέτιος, 2365 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Έλενα Θεοδουρίδου - Πολυδώρου (ΑΔΤ 680427) - Διευθύντρια</p>
<p>ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής HE 427784 Επτανήσου 11, 1016 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Μυροφόρα Πηλακούτα (ΑΔΤ 679223) - Γραμματέας</p>	<p>Εφορεία Ελληνικών Εκπαιδευτηρίων Λευκωσίας (Σχολική Εφορεία Λευκωσίας) 08/6064 Αιγέως &amp; Λυσίππου, 1035 Παλουριώτισσα, Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Νίκος Μεγάλεμος (ΑΔΤ 546594) - Πρόεδρος Σχολικής Εφορείας</p>
<p>Γενική Συνομοσπονδία Παγκύπριων Οργανώσεων Βιοτεχνών Επαγγελματιών Καταστηματαρχών (Γ.Σ. Π.Ο.Β.Ε.Κ.) Συντεχνία με αρ. εγγραφής 1011 Μπουμπουλίνας 15, Μέγαρο ΠΟΒΕΚ, 1ος Όροφος, 1060 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Στέφανος Κουρσάρης (ΑΔΤ 551137) - Γενικός Γραμματέας</p>	<p>R&amp;I CENTRE OF EXCELLENCE FOR INTELLIGENT, EFFICIENT AND SUSTAINABLE ENERGY SOLUTIONS, PHAETHON LTD Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής HE 469478 Πανεπιστημίου, 1, ANASTASIOS G. LEVENTIS, Αγλαντζιά 2109 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.)  Όνομα υπογράφοντα: Γεώργιος Ηλία Γεωργίου (ΑΔΤ 703311) - Διευθυντής</p>

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΓΙΑ ΕΦΟΡΟ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ  
ANNITA ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΥ  
26/09/2025

<p>Nicosia For Art Ltd Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής HE 157577 Πλατεία Ελευθερίας, 1510 Λευκωσία</p> <p>(Υπογρ.) ..... Όνομα υπογράφοντα: Μυροφόρα Πηλακούτα (ΑΔΤ 679223) - Γραμματέας</p>	<p>CSI CENTER FOR SOCIAL INNOVATION LTD Εταιρεία συσταθείσα στην Κυπριακή Δημοκρατία με αρ. εγγραφής HE 365601 Ρηγαίνης, 62, 1<sup>ος</sup> όροφος, 1010, Λευκωσία, Κύπρος</p> <p>(Υπογρ.) ..... Όνομα υπογράφοντα: Δημήτρης Χατζησοφόκλη (ΑΔΤ 645856), Διευθυντής</p>
<p>Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο Λευκωσίας Ίδρυμα με αρ. εγγραφής Ι1233 Επτανήσου 11, 1016 Λευκωσία, Κύπρος</p> <p>(Υπογρ.) ..... Όνομα υπογράφοντα: Χαράλαμπος Προύντζος (ΑΔΤ 799417) και Μυροφόρα Πηλακούτα (ΑΔΤ 679223) - Πρόεδρος και Γραμματέας Δ.Σ.</p>	

Μάρτυρας των πιο πάνω υπογραφών

.....  
Ανθή Χαραλάμπους  
Λάρνακος 17, 1035 Λευκωσία, Κύπρος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΓΙΑ ΕΦΟΡΟ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ANNITA ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

26/09/2025

Χρονολογήθηκε σήμερα στις 23/9/2025

Εγώ ο υπογεγραμμένος Αλέξανδρος Δημητριάδης, Δικηγόρος από Παντελή  
Κατελάρη 21, Libra House, 6ος όροφος, 1097 Λευκωσία, Κύπρος δηλώνω ότι το  
πιο πάνω Ιδρυτικό Έγγραφο και Καταστατικό συντάχθηκαν από εμένα.

.....

МЕЙКУООЕА